

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH „DOMINEX”
mgr inż. Oktawian Woźniak
ul. A. Lewakowskiego 25/309, 38-400 Krosno
NIP 684 137 10 63 tel. (0-13) 436 99 10 tel. kom. 0601 148 823
PROJEKTY, NADZORY, EKSPERTYZY TECHNICZNE, KOSZTORYSOWANIE

PROJEKT WYKONAWCZY

Branża architektoniczna

NR:		EGZ. NR :
Nazwa zamierzenia budowlanego:	<i>"Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej – muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie – „Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie”, a także o pomieszczenia przeznaczone na przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców, na działce nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, obręb Śródmieście."</i>	
Nazwa obiektu budowlanego :	<i>"Rozbudowa istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich o pomieszczenia przeznaczone na przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców, na działce nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, obręb Śródmieście."</i>	
Adres Inwestycji:	<i>38-400 Krosno, ul. Grodzka 41 ,dz. 2421/12 OBREB EWIDENCYJNY : ŚRÓDMIEŚCIE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : KROSNO</i>	
Inwestor:	<i>Muzeum Rzemiosła w Krośnie, ul. Piłsudskiego 19, 38-400 Krosno; Gmina Miasto Krosno, ul. Lwowska 28a, 38-400 Krosno</i>	
Nazwa i adres jednostki projektowej :	<i>Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych „Dominex”, ul. A. Lewakowskiego 25/309, 38-400 Krosno</i>	
Branża :	<i>Architektoniczna</i>	
Zespół projektowy :		
Projektant:	<i>mgr. inż. arch. Bartosz Gorczyca specjalność architektoniczna (upr. Nr Rz / A-16 /2011) – PK 0314</i>	
Asystent projektanta:	<i>mgr. inż. arch. Jolanta Malik specjalność architektoniczna</i>	
<div>KROSNO maj 2025</div>		

OPIS TECHNICZNY

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem.
- Projekt budowlany zatwierdzony Decyzją nr 232 / 2011 Znak : BA. 6740. 1. 55. 2011. L z dnia 8. 07. 2011 roku
- Projekt budowlany zatwierdzony Decyzją nr 273 / 2016 Znak : BA. 6740. 1. 69. 2016. L z dnia 2. 09. 2016 roku
- Decyzja Znak : PB. 6740. 1. 166. 2024. U z dnia 19. 09. 2024 roku, o przeniesieniu pozwolenia na budowę na nowego Inwestora
- Warunki konserwatorskie wydane przez WUOZ Delegatura w Krośnie , z dnia 10 stycznia 2007 roku
- Warunki konserwatorskie wydane przez WUOZ Delegatura w Krośnie , z dnia 16 stycznia 2008 roku
- Warunki konserwatorskie wydane przez WUOZ Delegatura w Krośnie , z dnia 25 września 2008 roku
- „Wytyczne konserwatorskie do planowanej budowy budynku gospodarczego na terenie zespołu pałacowo- parkowego „, opracowane przez mgr Barbarę Łyżkę z sierpnia 2009 roku
- Decyzja wydana przez WUOZ Delegatura w Krośnie , znak : UOZ-K-1.5142.67.2011 z dnia 30.03.2011 roku oraz decyzja uzupełniająca UOZ-K-1.5142.233.2012 z dnia 18.10.2012 roku do projektu budowlanego z marca 2011
- Decyzja konserwatorska, znak: K-IRN.5142.155.2022.KH z dnia 29.07. 2022 r zmieniająca decyzję z dnia 17.06.2016r, znak: UOZ-K-1.5142.121.2016
- Decyzja konserwatorska, znak: K-IRN.5142.340.2024.KH z dnia 31.10. 2024 r
- Zbiór norm i literatura techniczna.

1.2 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zmieniony względem zatwierdzonego projektu budowlanego nr Decyzją 232 / 2011 Znak : BA. 6740. 1. 55. 2011. L z dnia 8. 07. 2011 roku zmienioną Decyzją 273 / 2016 Znak : PB. 6740. 1. 96. 2016. L z dnia 02. 09. 2016 w zakresie :

- zmiany warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze (Prawo Budowlane , Art. 36a, Ust. 5 Ppkt. 3) :
 - wszystkie kondygnacje projektowanego budynku dostępne dla osób niepełnosprawnych
- zmiany zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (Prawo Budowlane, Art. 36a, Ust. 5 Ppkt. 4) :
 - zmienia się sposób użytkowania budynku o funkcji techniczno – socjalnej na budynek użyteczności publicznej - pomieszczenia przeznaczone na przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców
- zmiana ustaleń decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

- dla planowanej inwestycji została wydana Decyzja nr 13/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Znak: PB.6733.20.2024.N
- zmiana wymagająca uzyskania lub zmiany uzgodnień lub pozwoleń, które są wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę (Prawo Budowlane , Art. 36a, Ust. 5 Ppkt. 6) :
 - planowanej inwestycja wymaga uzyskania nowych uzgodnień z rzeczoznawcą ds. ppoż i ds. higieniczno – sanitarnych

Powierzchnia zabudowy budynku w skład którego wchodzi dawny Pałac Kaczkowskich, Muzeum Rzemiosła i część przeznaczona dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców uległa zmianie względem zatwierdzonego projektu budowlanego z 2016, powierzchnia zabudowy zwiększyła się o **40,41** m². Wynika to z zastosowania większej grubości docieplenia budynku z 15 cm na 20 cm. Zmiana ta jest zmianą nieistotną zgodnie z art. 36a, Ust 5, ppkt. 2. Powierzchnia zabudowy zmieniła się o **2,6** % - nie przekracza 5%.

Charakterystyczne parametry budynku w skład którego wchodzi dawny Pałac Kaczkowskich, Muzeum Rzemiosła i część przeznaczona dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców uległy zmianie względem zatwierdzonego projektu budowlanego z 2016, długość budynku zwiększyła się o **0,22** m, szerokość budynku zwiększyła się o **0,30** m,. Wynika to z zastosowania większej grubości docieplenia budynku z 15 cm na 20 cm. Zmiana ta jest zmianą nieistotną zgodnie z art. 36a, Ust 5, ppkt. 2. Długość budynku zwiększyła się o **0,37** %, szerokość budynku zwiększyła się o **0,39** %, zmiany nie przekraczają 2%.

Projekt zmieniony budynku obejmuje :

- **Rozbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej / dawnego pałacu Kaczkowskich / o budynek usługowy po stronie zachodniej :**
 - budynek o wymiarach zewnętrznych 13,01 x 14,81 m , (N – do 12 m) , trzykondygnacyjny (2 kondygnacje nadziemne oraz jedna kondygnacja podziemna) , całkowicie podpiwniczony .
 - projektowana funkcja budynku użyteczności publicznej – Przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców
 - budynek połączony z budynkiem użyteczności publicznej / dawnym pałacem Kaczkowskich / podziemną przewiązką
 - główne wejście do budynku po stronie południowej oraz północnej

1.3 CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA BUDYNKU I FORMA ARCHITEKTONICZNA

- **Budynek usługowy / „Przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców”/ - po stronie zachodniej dawnego Pałacu Kaczkowskich :**
 - Budynek użyteczności publicznej, parterowy z poddaszem użytkowym i piwnica połączoną przewiązką z budynkiem pałacowym. Projektowany w technologii tradycyjnej ze ścian dwuwarstwowych z ociepleniem, z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej
 - Budynek w ogólnym wyglądzie ma nawiązywać do już istniejącego budynku pałacu jednakże posiadać będzie zdecydowanie skromniejszą formę i brak dekoracji na elewacjach.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – na elewacji płytki ceglana, montaż w systemie - na zaprawie klejącej i masie zbrojącej, o wybarwieniu i wyglądzie starej cegły gr. 12 mm,

na dachu dachówka karpiówka; ściany szczytowe zakończone murem wyprowadzonym ponad połacie dachowe. Użycie współczesnych materiałów budowlanych (płytki klinkierowe w elewacji, współczesny krój dachówki), ma jednoznacznie sugerować, że budynek nie pochodzi z tego samego okresu co budynek główny - dawny Pałac Kaczkowskich.

Główne wejście do budynku wprowadza do strefy korytarza –zlokalizowanego na poziomie parteru. Na poziom -1 można dostać się z wewnętrznej klatki schodowej zlokalizowanej w centralnej części projektowanego budynku. Dla komfortu komunikacji osób niepełnosprawnych projektuje się windę osobową łączącą kondygnację parteru z terenem przyległym, kondygnację podziemną oraz poddasze dostępne, projektowaną w hallu głównym w parterze.

1.4 WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWE I KUBATUROWE BUDYNKU PO ROZBUDOWIE I PRZEBUDOWIE

	Stan projektowany Wg. pozwolenia na budowę z dnia 08.07.2011r ZNAK: BA.6740.1.55.2011.L	Stan projektowany Wg. pozwolenia na budowę z dnia 08.07.2016r ZNAK: BA.6740.1.96.2016.L	Parametry projektowane - po przebudowie „Przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców”/ CZĘŚĆ ZACHODNIA
Powierzchnia zabudowy	162,82 m ²	Bez zmian	170,18 m²
Powierzchnia użytkowa piwnicy	218,56 m ²	Bez zmian	212,19 m²
Powierzchnia użytkowa parteru	217,97 m²	Bez zmian	134,96 m ² + 129,58 m ² = 264,54 m²
Powierzchnia użytkowa poddasze		Bez zmian	
Powierzchnia użytkowa - całość	436,56 m²	Bez zmian	476,73 m²
Powierzchnia całkowita	-	Bez zmian	621,72 m²
Kubatura brutto	1 684,96 m ³	Bez zmian	1 812,86 m³
Szerokość budynku	12,98 m	Bez zmian	13,01 m
Długość budynku	14,77 m	Bez zmian	14,81 m
Wysokość budynku od posadzki piwnicy do góry poziomu izolacji termicznej dachu	11,24 m	Bez zmian	10,71 m
Kąt nachylenia dachu	45°	Bez zmian	45°
Ilość kondygnacji	3 kondygnacje (2 nadziemne + 1 podziemna)	Bez zmian	3 kondygnacje (2 nadziemne + 1 podziemna)

1.4 PROJEKTOWANY PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek usługowy „Przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców”:

- Projekt zmieniony wpływa na zmianę programu funkcjonalno-użytkowego względem zatwierdzonego projektu budowlanego uzgodnionego Decyzją 273 / 2016 Znak : PB. 6740. 1. 96. 2016. L z dnia 02. 09. 2016 roku.

Projekt rozbudowy o budynek p.n. „„Przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców” pełni przede wszystkim funkcję usługową, kulturową oraz biurową.

Piwnica :

Część podpiwniczenia (część wschodnia) projektowana jako pomieszczenia do rekreacji i aktywności fizycznej wraz z projektowaną szatnią damską i męską oraz łazienkami z natryskiem, wc i umywalką.

Część podziemna od strony zachodniej działki – dwa pomieszczenia wypożyczalni sprzętu pielęgnacyjnego, rehabilitacyjnego i wspomagającego. Ponadto, projektowane WC ogólnodostępne, pomieszczenie porządkowe, pomieszczenie wymiennikowni na węzeł cieplny (dostępne od zewnątrz- elewacja południowa) oraz klatka schodowa prowadząca na parter budynku.

Parter :

Parter projektowany w układzie korytarzowym - główny hall wraz z otwartą klatką schodową, WC ogólnodostępne oraz część biurowo usługowa: pomieszczenie ogólnodostępne dla spotkań różnych organizacji pozarządowych (wyposażone w stoliki i krzesła oraz aneks kuchenny; biuro 3 osobowe wyposażone w biurka i fotele oraz regały/ szafy na dokumenty a także sala wielofunkcyjna przeznaczona dla 20 osób, wyposażona w krzesła z pulpitem, projektor, ekran oraz nagłośnienie.

1 Piętro :

W poddaszu projektowane dwa pomieszczenia biurowe: 4 osobowe i jednoosobowe, oba wyposażone w biurka, fotele oraz regały czy szafki na dokumenty.

Ponadto, w południowej części budynku projektowana sala – klub seniora ze stołem i krzesłami oraz meblami wypoczynkowymi, szafką RTV i telewizorem.

Projektowane także pomieszczenie do tzw. wyciszenia i pielęgnacji - pokój umożliwiający nakarmienie i przewinięcie dziecka a także osoby dorosłej, wyposażone w specjalistyczny podnośnik elektryczny oraz przewijak dla dorosłych, wygodny fotel, umywalkę oraz szafkę z wyposażeniem (słuchawki wyciszające, koc sensoryczny obciążeniowy).

Na poddaszu znajduje się także WC ogólnodostępne oraz WC dla pracowników i niewielki aneks kuchenny w ogólnodostępnej przestrzeni korytarza głównego.

1.5 PROGRAM UŻYTKOWY

▲ Powierzchnia użytkowa piwnicy :

- 1.1a U	Komunikacja	9,48 m2
- 1.1b U	Komunikacja	20,42 m2
- 1.2 U	WC ogólnodostępne	4,53 m2
- 1.3a U	Szyb windy osobowej	3,65 m2

- 1.3b	U	Pomieszczenie porządkowe	4,44 m2
- 1.4	U	Wypożyczalnia sprzętu pielęgnacyjnego, rehabilitacyjnego i wspomagającego	33,24 m2
- 1.5	U	Wypożyczalnia sprzętu pielęgnacyjnego, rehabilitacyjnego i wspomagającego	38,40 m2
- 1.6	U	Wymiennikownia	22,30 m2
- 1.7	U	Łazienka	3,81 m2
- 1.8	U	Szatnia	5,20 m2
- 1.9	U	Łazienka	3,71 m2
- 1.10	U	Szatnia	5,16 m2
- 1.11	U	Sala aktywności fizycznej	57,85 m2
<i>Pow. użytkowa</i>			<i>: 212,19 m2</i>

Powierzchnia użytkowa parteru :

0.1	U	Wiatrołap	4,44 m2
0.2	U	Korytarz	11,86 m2
0.3	U	Sala wielofunkcyjna	29,31 m2
0.4	U	Biuro	18,06 m2
0.5	U	Przestrzeń wspólna, miejsce spotkań	33,13 m2
0.6	U	Korytarz	13,42 m2
0.7	U	Przedsionek WC	2,52 m2
0.8	U	WC pracowników	2,13 m2
0.9	U	Klatka schodowa	11,80 m2
0.10	U	WC ogólnodostępne	4,54 m2
0.11	U	Szyb windy osobowej	3,65 m2

Pow. użytkowa ***: 134,96 m2***

Powierzchnia użytkowa piętra :

1.1	P	Korytarz	15,67 m2
1.2	P	Biuro 1 osobowe	10,60 m2
1.3	P	Biuro 3-4 osobowe	31,19 m2
1.4	P	Klub Seniora	21,81 m2
1.5	P	Pomieszczenie wyciszenia i pielęgnacji	11,57 m2
1.6	P	Korytarz	13,60 m2
1.7	P	Przedsionek WC	2,52 m2
1.8	P	WC pracowników	2,13 m2
1.9	P	Klatka schodowa	12,20 m2
1.10	P	WC ogólnodostępne	4,54 m2
0.11	P	Szyb windy osobowej	3,75 m2

Pow. użytkowa ***: 129,58 m2***

*** - pow. podłogi liczona zgodnie z PN – ISO 9836 : 2022-07**

1.6 PROFIL ZATRUDNIENIA :

W pomieszczeniach zlokalizowanych w piwnicach budynku nie planuje się urządzania stanowisk stałej pracy.

Obsługa wypożyczalni sprzętu pielęgnacyjnego prowadzona będzie max. do 4 godzin w ciągu zmiany roboczej.

W pomieszczeniu sali aktywności fizycznej zatrudniony pracownik przebywał będzie do max. 2 godzin (praca o charakterze dorywczym).

- Piwnica - max 1 pracowników - pomieszczenia przeznaczone na czasowy pobyt ludzi (do 2 h)
- Parter - max 3 pracowników - pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi (>4 h)
- I Piętro -max 5 pracowników-pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi (>4 h)

OPIS BUDOWLANY

2.1. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE :

- ściany zewnętrzne podpiwniczenia – ściany nośne żelbetowe wylewane na budowie gr. 25 cm , izolowane przeciwwilgociowo i przeciwwodnie, ocieplone styropianem XPS gr. 20 cm, pokryte uszczelnieniem w postaci szlamów + folia kubełkowa
- ściany nośne wewnętrzne i zewnętrzne na parterze i piętrze murowane z pustaka ceramicznego gr. 25 cm
- ściany nośne w piwnicy (łącznik podziemny) żelbetowe gr. 30 cm, ocieplone styropianem XPS 100 gr. 20cm.

- **ściany zewnętrzne parter i piętro jako ściany dwuwarstwowe (część konstrukcyjna oraz izolacja termiczna z wełny mineralnej) :**
 - warstwa elewacyjna: płytki ceramiczne, montaż w systemie - na zaprawie klejącej i masie zbrojącej, o wybarwieniu i wygładzie starej cegły gr. 11 mm
 - warstwa izolacyjna: wełna mineralna TR10 gr. 20 cm
 - ściana nośna : pustak ceramiczny gr. 25 cm
 - wewnętrznie tynk cem- wap /okładzina z płytek ceramicznych

- **ściany boczne lukarny:**
 - blacha ocynkowana w kolorze ceglasto- czerwonym, zbliżonym do dachówki
 - mata systemowa rozdzielająca
 - płyta OSB 3 gr. 25 mm
 - kontrłaty 20x50 mm
 - wiatroizolacja- folia budowlana
 - drewniana konstrukcja 8x18cm,
 - izolacja termiczna pomiędzy konstrukcją drewnianą- wełna mineralna, $\lambda = 0,035$ W/mK, gęstość ok. 19 kg/m³, gr. 8 cm;
 - - izolacja termiczna pomiędzy systemową konstrukcją nośną płyt gkf, $\lambda = 0,035$ W/mK, gęstość ok. 19 ; kg/m³ gr. 18 cm
 - paroizolacja – 0.2 mm folia PE
 - płyty GKF na ruszcie stalowym gr. 15 mm x 2,

- Płytki klinkierowa ekstrudowana,
Formaty standardowe:
 - 240 × 71 × 11 mm (± 5 mm)
 - Inne formaty dostępne na zamówienie (m.in. 240 / 115 × 71 × 11 mm, tzw. "podwójna płytki" EN1)Wykończenie powierzchni:
 - Matowa, naturalna faktura klinkieru (cyfrowy wydruk wzoru charakterystycznego)Materiał:
 - Klinkier ekstrudowany z wysokiej jakości glin naturalnych, barwiony w masie

Barwa:

- Wygląd starej cegły, bordowo- ceglana z widocznymi przepaleniami

Parametry użytkowe:

- Nasiąkliwość: $\leq 6\%$
- Mrozoodporność: potwierdzona badaniami wg PN-EN 14411 (min. 50 cykli)
- Klasa reakcji na ogień: A1 (niepalna)
- Odporność na czynniki atmosferyczne, promieniowanie UV i kwasy: bardzo wysoka
- Odporność na uszkodzenia mechaniczne oraz uderzenia
- Paroprzepuszczalność: bardzo dobra

2.2. ŚCIANY WEWNĘTRZNE :

Wewnętrzne ściany nośne (ściany zapewniające sztywność oraz stateczność budynku)

- Ściany konstrukcyjne piwnic- żelbetowe gr. 25 cm
- Ściany konstrukcyjne parteru i poddasza – pustak ceramiczny gr. 25 cm

Ściany działowe :

- Piwnice:
 - Ściany murowane z cegły pełnej, gr. 12 cm
- Parter i poddasze:
 - Ściany systemowe w lekkiej zabudowę:

Pomieszczenia mokre:

- ściana w systemie zabudowy lekkiej (38dB):
- płyta g-k wzmocniona, odporna na wilgoć gr. 2 x 12,5 mm
- ruszt z pojedynczych profili CW + wełna mineralna gr. 75 mm
- płyta g-k wzmocniona gr. 2 x 12,5 mm
- okładzina z płytek ceramicznych

*ściany w miejscu montażu umywalk należy wzmocnić dodatkowym rusztem, np. systemowym stalowym

Pomieszczenia suche:

- ściana w systemie zabudowy lekkiej (38dB):
- płyta g-k wzmocniona gr. 2 x 12,5 mm
- ruszt z pojedynczych profili CW + wełna mineralna gr. 75 mm
- płyta g-k wzmocniona gr. 2 x 12,5 mm
- okładzina z płytek ceramicznych

Pomieszczenie 0.3 – sala wielofunkcyjna:

- ściana w systemie zabudowy lekkiej akustyczna gr. 16 cm (54 dB):
- płyta g-k gr. 2 x 12,5 mm
- ruszt z podwójnych profili UW + wełna mineralna gr. 100 mm
- płyta g-k gr. 2 x 12,5 mm

- tynk cem/ wap

2.3. SŁUPY/RDZENIE ŻELBETOWE:

Szczegóły w PW branży konstrukcyjnej.

2.4. BELKI, NADPROŻA, WIEŃCE:

Szczegóły w PW branży konstrukcyjnej.

2.5 SCHODY WEWNĘTRZNE

Schody wewnętrzne żelbetowe, dwubiegowe, oparte na ścianie w osi C w osi 4 i na belce w osi B2; grubość płyty biegu i spocznika 15 cm; szerokość biegów 130cm (120cm w świetle przejścia). Ilość i rozmiar stopni od najniższej kondygnacji:

Schody z piwnicy na parter :

- 1 bieg – 10 stopni, h stopnia:16,9 cm, gł. stopnia:27 cm
- 2 bieg – 10 stopni, h stopnia:16,9 cm, gł. stopnia:27 cm

Schody z parteru na poddasze :

- 1 i 2 bieg – 11 stopni, h stopnia: 16,9 cm, gł. stopnia: 27 cm

Wykończenie schodów- wykładzina winylowa na schody

UWAGA: należy podlać i wyrównać strukturę betonu schodów żelbetowych min. 5 mm wylewki samo poziom lub szpachlami wyrównawczymi.

Uzupełnienie stopni oraz fragmenty spoczników a także skrajne stopni :

polichlorowinyłowa wykładzina podłogowa w kolorze ciemno beżowym, kolorystyka NCS wg PW Wnętrz

- grubość całkowita ~3,30 mm,
- grubość warstwy użytkowej ~0,85 mm;
- waga całkowita ~ 3250g/m2/;
- rolka; Bfl-s1;
- R10;
- zabezpieczenie powierzchni odporne na wgniecenia i zarysowania, ułatwiająca czyszczenie; klasyfikacja obiektowa 34;
- montaż: klejona

noski schodowe winylowa wykładzina w kontrastowych kolorach i ryflowanych noskach schodowych

- grubość całkowita 3,50 mm,
- grubość warstwy użytkowej 1,0 mm,
- waga całkowita 3670 g/ m2;
- powierzchnia łatwo czyszcząca, Cfl - s1,
- $\Delta L/w = 18dB$,
- R 10

2.6 SCHODY ZEWNĘTRZNE

Schody zewnętrzne wejściowe do budynku - od strony południowej:

- żelbetowe z okładziną kamienną, policzki tynkowane, częściowo obłożone piaskowcem.
- szerokość biegu 236cm (236 cm w świetle przejścia).
- Ilość i rozmiar stopni :
bieg – 5 stopni, h stopnia:15,0 cm, gł. stopnia:35,0 cm.
- okładzina murku: czapka murkowa z piaskowca (lub dolomit jasnokremowy/ promieniowany kamień) grubości 4 cm, fazowana, płaska;
- okładzina schodów- stopni i podstopnic: płyta schodowa gr. 4 cm, płomieniowana struktura piaskowca
- okładzina murków- tynk zewnętrzny organiczny modelowany, tożsamy z tynkiem elewacyjnym na poziomie podmurówki, systemowe rozwiązanie

Schody zewnętrzne do pomieszczenia wymiennikowni, elewacja południowa:

- żelbetowe , beton, C30/37 (W8) , wykończone na surowo, impregnowane preparatem hydrofobizującym, bezbarwnym, na bazie silanów lub siloksanów
- szerokość biegu 1,40 m (140 cm w świetle przejścia).
- Ilość i rozmiar stopni :
 - bieg – 11 stopni, h stopnia:19,0 cm, gł. stopnia:27,0 cm.
- okładzina murku: czapka murkowa z piaskowca grubości 4 cm, fazowana, płaska;
- okładzina murków:
 - zewnętrzna ściana: tynk zewnętrzny organiczny modelowany, tożsamy z tynkiem elewacyjnym na poziomie podmurówki, systemowe rozwiązanie
 - wewnętrzna ściana: malowanie farbą do betonu, kolor RAL 7042

Płyty schodowe z naturalnego piaskowca o grubości 4 cm, przeznaczonych na schody zewnętrzne, układanych na konstrukcji żelbetowej. Powierzchnia płomieniowana, antypoślizgowa, zabezpieczona impregnatem hydrofobowym. Krawędzie płyt fazowane- 5 mm x45 stopni. Mocowane na kleju mrozoodpornym i elastycznym, o podwyższonej przyczepności; spoiny elastyczne z masy odpornej na UV, mróz i wodę. Należy zachować minimalne nachylenie płyty od budynku dla odpływu wody.

Mur oporowy - północna strona budynku, przy wejściu głównym do budynku

- żelbetowy, beton C30/37 (W8), wykończenie: beton architektoniczny

Elementy wyeksponowane muru oporowego, ze względu na konieczność zapewnienia wysokich jakościowo walorów estetycznych, należy wykonać jako żelbetowe, monolityczne, w technologii betonu architektonicznego. Murek o wysokości ok. 30cm ponad poziomem terenu i szerokości 25cm, z fazowaną krawędzią. Murek wyposażony w stalową barierkę bezpieczeństwa o wysokości ok. 90cm, tworząc łącznie 110 cm bariery. Osadzenie stalowych słupków barierki Ø40 mm o przekroju kwadratowym po wykonaniu murków, poprzez osadzenie ich za pomocą żywicy szybkowiążącej w nawierconych otworach o głębokości 20cm.

Wzdłuż muru- od strony budynku- zaprojektowano utwardzoną powierzchnię (ujęta w

PZT), natomiast od strony wjazdu na teren Inwestora zaprojektowany nasyp obsadzony zielenią niską (trawnik).

W celu uzyskania zadowalających efektów wizualnych wykończonego betonu (tj. jednolita powierzchnia pod względem kolorystycznym, pozbawiona ubytków i odprysków) należy przestrzegać wymagań dotyczących jego wykonania.

Przyjmuje się kategorię betonu architektonicznego **BA2***

Wymagania dotyczące faktury betonu:

- zaczyn cementowy/zaprawa występujące w złączach elementów deskowania nie powinny być większe niż: szerokości do ok. 10mm i głębokość do ok. 5mm,
- dozwolone jest wystąpienie odcisku ramy deskowania,
- należy zapewnić ten sam rodzaj deskowania oraz jego przygotowania,
- należy zapewnić czystość deskowania oraz równomierne nałożenie środka antyadhezyjnego,
- zaleca się stosować deskowania o tej samej jakości powierzchni.

Wymagania dotyczące porowatości:

- maksymalna powierzchnia porów, do 2350mm^2 (mierzona na standardowej powierzchni kontrolnej o wymiarach 500mm x 500mm)

Wymagania dotyczące równomierności zabarwienia:

- dopuszcza się równomierne wielkopowierzchniowe zmiany odcienia na jasny/ciemny
- rdza i brudne zacieki nie są dopuszczalne,
- różne rodzaje powierzchni deskowania, jak również różnego rodzaju materiały wykończeniowe są niedopuszczalne,
- czas mieszania betonu: minimum 60s

Wymagania dotyczące deskowania:

- dozwolone jest występowanie w deskowaniu otworów po gwoździach i śrubach pod warunkiem braku występowania odprysków,
- nie wolno doprowadzić do uszkodzenia deskowania w wyniku działania wibratora pograżalnego,
- nie dopuszcza się występowania na deskowaniu resztek betonu, ani występowania zabrudzeń zaczynem cementowym,
- w przypadku jednoznacznego uzgodnienia ze zleceniodawcą dopuszcza się występowanie małych fałdek/pomarszczenia sklejki znajdujących się w obszarze wiercenia lub gwoździowania,

W związku z istotnym znaczeniem końcowego wyglądu powierzchni betonu zaleca się wykonanie elementu referencyjnego.

Wymagania dotyczące mieszanki betonowej :

- w celu zachowania jednolitej barwy mieszanki betonowej należy stosować cement tego samego typu, pochodzący od jednego dostawcy,
- należy zapewnić stałą wartość wskaźnika w/c,
- badaniu konsystencji powinna być poddana każda partia dostarczanej mieszanki,
- minimalna ilość cementu: nie mniej niż 350kg/m^3 ,

Maksymalna wielkość ziaren kruszywa	Zalecana ilość frakcji do 0,25mm
--	---

[mm]	[kg/m ³]
8	550
16	500
32	450

Zalecenia dotyczące układania i zagęszczania betonu:

- zaleca się układanie mieszanki warstwami o grubości nie przekraczającej 50cm
- należy zapewnić odpowiednie zawibrowanie mieszanki, buława powinna być zanurzana prostopadle w regularnych odstępach wynoszących 1,5 promienia działania (promień działania – 8 do 10 średnic buławy)
- prędkość wyciągania buławy nie powinna być większa niż 8 cm/s
- należy nie dopuścić do styku buławy wibrującej z deskowaniem lub zbrojeniem (minimalna odległość buławy od deskowania = 75mm)
- w górnym obszarze elementów pionowych zaleca się wtórne zawibrowanie betonu
- przerwa pomiędzy betonowaniem kolejnych warstw nie powinna wynosić więcej niż 15min,
- konieczne jest zabezpieczenie mieszanki przed intensywnymi opadami (nie zaleca się wykonywać prac podczas opadów)
- zabezpieczenie przeciwwilgociowe schodów terenowych - emulsja bitumiczna, anionowa, nie zawierająca rozpuszczalników organicznych, dwukrotnie

2.7. STROPY

Szczegóły w PW branży konstrukcyjnej.

2.8. KONSTRUKCJA DACHU

Konstrukcja dachu drewniana, krokwiowo - płatwiowa, płatwie oparte na ścianach nośnych za pośrednictwem murlat, w części na ramach stalowych i żelbetowych.

Typ i charakter istniejącej dachówki ceramicznej występującej na obiekcie zabytkowym, oraz konieczne wymagania i wytyczne dla zakupu dachówki :

1. Oznaczenie istniejącej dachówki: „dachówka ceramiczna w Jopek Bytom PL-DIM456-VIII95” najprawdopodobniej odnosi się do lokalnej produkcji ceramicznej w Bytomiu, a „Jopek” oznacza tradycyjny typ dachówki tzw. karpiówki, popularnej w śląskich obiektach zabytkowych i mieszkalnych
2. Typ dachówki
Jest to dachówka karpiówka ceramiczna (płaska, z zaokrąglonym czołem lub prostokątna) – klasyczny produkt używany w dachach skośnych o niewielkim kącie nachylenia.
Dachówki typu „jopek” występują w wymiarach ok. 270×170 mm, są układane w łuskę lub koronkę, typowe dla śląskich kamienic, willi i pałaców.
Cechuje ją wysoka trwałość, mrozoodporność, odporność na UV i wilgoć – żywotność takich dachówek szacowana jest na 80–100 lat

Do projektu należy zastosować produkt odróżniający się od tradycyjnej historycznej

warstwy pokrycia na palacu.

Dachówka karpiówka o wymiarach około 380×180 mm z półokrągłym zakończeniem przypominającym łuskę karpia , układana na łuskę.

Dachówka ceramiczna karpiówka:
referencyjne produkty:

- **Wienerberger, karpiówka,**
- **Braas, ceramiczna dachówka karpiówka Opal Standard**
- **Creton, karpiówka Klassik/ Nuance**

Parametr	Wienerberger Koramic Karpiówka Miedziana Angoba	Creton KLASSIK/NUANCE Miedziana Angoba	Braas Opal Miedziana Angoba
Wymiar dachówki [mm]	380 × 180	380 × 180	380 × 180
Szerokość krycia [mm]	180	180	180
Długość krycia [mm]	145–165	145–165 (min. 145 / max. 165 / zalecany 155)	145–165
Średnie zużycie [szt./m ²]	36	33,6–38,3	33,7–38,3
Waga 1 szt. [kg]	1,6–1,8	1,8	1,8
Waga 1 m ² [kg]	59–65	~65	60,66–68,94
Minimalny kąt nachylenia dachu	30° (24° przy membranie)	30° (24° przy membranie)	30° (10° min., rekomendowane 30°)
Rozstaw łat (łuska) [mm]	145–165	145–165	145–165
Rozstaw łat (koronka) [mm]	290–330	290–330	290–330
Materiał	Ceramika, angobowana miedziana	Ceramika, angobowana miedziana	Ceramika, angobowana miedziana
Kształt	Półokrągła/prosta	Półokrągła/prosta	Półokrągła/prosta
Norma	PN-EN 1304	PN-EN 1304	PN-EN 1304
Mrozoodporność	Tak	Tak	Tak

- Minimalny rozstaw łat określa się każdorazowo w zależności od długości krycia podanej przez producenta; dla krycia w łuskę typowy zakres to 145–165 mm, dla koronki 290–330 mm.
- Podane parametry należy zweryfikować na podstawie dokumentacji technicznej producenta i dostosować rozstaw łat do konkretnego projektu oraz pomiarów własnych na placu budowy.

Układanie dachówki karpiówki na łuskę.

Dachówki układa się dwuwarstwowo, gdzie każdy rząd (warstwa) mocowany jest do osobnej łaty drewnianej. Rozstaw łat wynosi około 14,5–16,5 cm, co powoduje konieczność wykonania dwukrotnie większej ilości łat niż w przypadku układu w koronkę.

Każdy następny rząd dachówek przesuwa się względem poprzedniego o około połowę szerokości dachówki, co tworzy efekt przypominający rybią łuskę.

Górna warstwa z każdej dachówki osłania miejsce styku dwóch dachówek z warstwy dolnej, co zwiększa szczelność pokrycia.

Montaż polega na mocowaniu każdej dachówki do łaty za pomocą klamry lub gwoździ, co zabezpiecza ją przed przemieszczaniem oraz silnym wiatrem.

Warstwy wykończeniowe:

- dachówka ceramiczna karpiówka
- łaty 40x50 mm, rozstaw co ok. 16 cm
- wiatroizolacja - folia wstępnego krycia
- kontrłaty 25 x 50 mm
- krokwie 8 x 18 cm
- izolacja termiczna pomiędzy krokwiami - wełna mineralna, $\lambda = 0,035$ W/mK, gęstość ok. 19kg/m³, gr. 15 cm;
- izolacja termiczna pomiędzy systemową konstrukcją nośną płyt gkf, $\lambda = 0,035$ W/mK, gęstość ok. 19 ; kg/m³ gr. 15 cm
- paroizolacja - 0,2 mm folia PE
- płyty GKF na ruszcie stalowym, gr. 15 mm x 2 – system osiągający stopień trudno zapalności

Zadaszenie lukarny:

- blacha ocynkowana w kolorze ceglasto- czerwonym, zbliżonym do dachówki
- płyta OSB 3 / pełne deskowanie gr. 32 mm
- kontrłaty 2x50 mm
- wiatroizolacja- folia budowlana
- krokiew 8x18cm, wełna mineralna twarda, $\lambda = 0,035$ W/mK, gęstość ok. 19 kg/m³ gr. 15 cm
- izolacja termiczna pomiędzy systemową konstrukcją nośną płyt gkf, $\lambda = 0,035$ W/mK, gęstość ok. 19 ; kg/m³ gr. 15 cm
- paroizolacja – 0,2 mm folia PE
- płyty GKF na ruszcie stalowym gr. 15 mm x 2 - system osiągający stopień trudno zapalności

Pod okapem dachowym należy mocować zaprojektowaną listwę gzymsową wykonaną z materiału modelowanego ekspandowanego perlitu, kolor NCS S 2005 Y10R, klejony do podłoża. Wymiary podane na rysunku detalu (patrz rys. W21).

W dachu należy wykonać wywietrzaki kalenicowe i nawiewy okapowe wg rozwiązań zalecanych przez producenta wybranego typu pokrycia dachu.

Ponadto, projektowany montaż śniegołapów – długości podane na rysunku rzutu dachu PW.

2.9. PODNOŚNIK DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH - wewnętrzny

Podnośnik dla niepełnosprawnych wewnętrzny

Projektowany budynek dostępny jest dla osób niepełnosprawnych poprzez zaprojektowanie platformy dla osób niepełnosprawnych do komunikacji pionowej w samonośnym szybie.

Udźwig:	410 kg
Wymiary platformy(podestu jezdnego):	1000 x 1980 mm
Ilość przystanków/dojść:	<u>3 przystani/ 3 dojścia – bez przelotu</u>
Prędkość:	0,15 m/s
Napęd	Śrubowy (należy dobrać system z min. 10-letnią gwarancją na śrubę i nakrętkę napędową)
Wysokość podnoszenia:	Do .7,10 m
Wymiar zew. konstrukcji stalowej przyjęto w projekcie	1375 mm x 2100 mm
Kolor	RAL 7042
Podszybie:	1405 x2130 x50 mm
Nadszybie:	2240 mm

Zasilanie: 400V trójfazowe, 50Hz – obwód zasilający urządzenie i oświetlenie kabiny, 24V DC – zasilanie sterowania, moc silnika: 2,2 kW
Automatyczny zjazd awaryjny; automatyczne smarowanie śruby napędowej, telefon.

Przy doborze Dostawcy platformy należy pobrać wymiary na budowie oraz przygotować dokumentację techniczno- ruchową, sposób podłączenia do sieci elektrycznej oraz skonsultować ją z Projektantem.

2.10. ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM DO BUDYNKU

- Zadaszenie nad wejściami : konstrukcja zadaszenia samonośna stalowa ze stali nierdzewnej typu AISI 304,, matowa, szczotkowana 2B, podwieszana do ściany

budynku cięgnam. Pokrycie zadaszenia ze szkła bezpiecznego, bezbarwnego, hartowanego konstrukcji np. 10 ESG, w systemie rotulowego/punktowego mocowania szkła do konstrukcji nośnej za pomocą stalowych rotułów, bez klasycznych ram.

Projektuje się zadaszenie o wymiarach :

- 150x120 cm - nad wejściem do pomieszczenia wymiennikowni;
- 190x80 cm- nad wejściem do pomieszczenia wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego
- 250 x 100 cm – nad wejściem głównym do budynku od strony południowej

2.11. PRZEWODY WENTYLACYJNE

Pomieszczenia wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno – wywiewną z odzyskiem ciepła, częściowo w wentylację grawitacyjną, częściowo w klimatyzację , szczególnie w PW branży sanitarnej .

- W pomieszczeniu sali aktywności fizycznej (poziom -1) oraz w Sali wielofunkcyjnej zlokalizowanej na parterze (poziom 0) zaprojektowano wentylację mechaniczną nawywyw. z odzyskiem ciepła z powietrza usuwanego, realizowanym na wymienniku przeciwprądowym.
- Łazienki oraz toalety na każdym z poziomów powietrze usuwane będzie za pomocą wentylatora osiowego, szczególnie wg PT instalacji branży sanitarnej.
- Pozostałe pomieszczenia projektowane jako wentylacja grawitacyjna.
- Pomieszczenia znajdujące się w piwnicy w , których zlokalizowane są miejsca pracy wyposażać w wentylację mechaniczną nawiewno - wywiewną gwarantującą utrzymanie odpowiednich parametrów powietrza .

2.12. IZOLACJE.

Izolacja termiczna fundamentów:

Izolację fundamentów należy wykonać z płyt XPS 100 o grubości 20 cm, (plus dodatkowe 5 cm na obwodzie budynku pod tynkiem elewacyjnym) izolację zagłębioną w gruncie należy zabezpieczyć przed czynnikami zewnętrznymi stosując szlasy uszczelniające:

Izolacje pionowe ścian fundamentowych z materiałów systemowych:

1. Izolacja pionowa ścian piwnic na surowych murach (nie izolowanych)

- a. Bezrozsączalnikowy koncentrat krzemionkowy o działaniu wzmacniającym
- b. warstwa szczepna ze sztywnego, mineralnego szlamu uszczelniającego o wysokiej odporności na siarczany
- c. W miejscu styku posadzki ze ścianami wykonać wyoblenie, tzw. fasetę, z zaprawy uszczelniającej o wysokiej odporności na siarczany, pozwalającą prawidłowo wykonać połączenie izolacji poziomej i pionowej
- d. Wyrównanie, wypełnienie ubytków w ścianie wodoszczelną szpachlówką uszczelniającą o wysokiej odporności na siarczany
- e. Mineralny, hybrydowy, elastyczny hydroizolacyjny materiał grubo powłokowy, łączący właściwości bezrozsączalnikowego, elastycznego szlamu uszczelniającego (MDS) oraz bitumicznej powłoki grubowarstwowej

- modyfikowanej tworzywami sztucznymi przeznaczonej do wykonywania hydroizolacji budowlanych (PMBC) w dwóch warstwach
- f. Płyty izolacji termicznej z twardego polistyrenu ekstrudowanego (XPS), na kleju nakładanym całopowierzchniowo (pacą zębata)- materiał hydroizolacyjny (nie powinno być penetracji wody pomiędzy izolacją a ścianą żelbetową)
 - g. mata ochronna systemowa do ochrony izolacji lub folia kubełkowa mocowana do ściany, na listwach zamykających

2. Izolacja zewnętrzna ścian piwnic na istniejących powłokach hydroizolacyjnych hybrydowych

- a. oczyszczenie i przygotowanie podłoża, usunięcie istniejącej izolacji z miękkiego styropianu
 - b. Mineralny, hybrydowy, elastyczny hydroizolacyjny materiał grubo powłokowy, łączący właściwości bezrozpuszczalnikowego, elastycznego szlamu uszczelniającego (MDS) oraz bitumicznej powłoki grubowarstwowej modyfikowanej tworzywami sztucznymi przeznaczonej do wykonywania hydroizolacji budowlanych (PMBC) w dwóch warstwach
 - c. Płyty izolacji termicznej z twardego polistyrenu ekstrudowanego (XPS) na kleju nakładanym całopowierzchniowo (pacą zębata)- materiał hydroizolacyjny (nie powinno być penetracji wody pomiędzy izolacją a ścianą żelbetową)
 - d. mata ochronna systemowa do ochrony izolacji lub folia kubełkowa mocowana do ściany, na listwach zamykających
-
- **Izolacja pionowa przy gruncie, na izolacji termicznej** - wykonać ze szlamów elastycznych, połączenia izolacji na ścianach fundamentowych i ścianie murowanej w pasie min. 30 cm powyżej i poniżej izolacji poziomej wykonać z nie zawierającego rozpuszczalnika dwuskładnikowego produktu posiadającego właściwości szlamu uszczelniającego modyfikowanego tworzywami sztucznymi, dwukrotnie (zabezpieczenie przeciw podciąganiu kapilarnemu wody w tynk modelowany)
 - **Izolacja pozioma na chudym betonie na posadzce –**
 - 1. bezrozpuszczalnikowy koncentrat krzemionkujący o działaniu wzmacniającym
 - 2. warstwa szczepna ze sztywnego, mineralnego szlamu uszczelniającego o wysokiej odporności na siarczany i wodoszczelnego
 - 3. W miejscu styku posadzki ze ścianami wykonać wyoblenie, tzw. fasetę, z zaprawy uszczelniającej o wysokiej odporności na siarczany
 - 4. paroszczelna hydroizolacja polimerowo-bitumiczna - bezrozpuszczalnikowa, modyfikowana tworzywem bitumiczna powłoka grubowarstwowa z dodatkiem polistyrenu. Szczelność wobec wody pod ciśnieniem, w dwóch warstwach - **izolację nakładamy do górnej krawędzi nowej wylewki tzw. mała wanna**

5. Na styku chudego betonu z fundamentem stosować taśmy elastyczne wklejane w izolację - taśma o szerokości 200- 240mm, z obrzeżami siateczkowymi do wklejenia, wytrzymałość poprzeczna i wzdłużna $>5\text{N/mm}^2$, wydłużenie przy zerwaniu podłużnie $>130\%$, tolerancja na bitumy
- **ściany fundamentowe murów oporowych** – izolację wykonać z materiałów systemowych, tj. emulsji anionowej (nie oddziałującej na styropian), do wysokości min. płytki odbojowej przy murku od budynku i 5cm powyżej okalającego docelowo gruntu po stronie północnej

Podczas fundamentowania ścian piwnic na lawie w przekroju ściany umieścić tamujące wodę pęczniące taśmy bentonitowe ze specjalną powłoką chroniącą taśmy przed wodą deszczową.

W przypadku łączenia izolacji poziomej i pionowej należy unikać załamań. Zalecane wyprofilowanie miękkim łukiem podłoża tak aby przejście izolacji z poziomej w pionową nie było narażone na uszkodzenia w procesie budowlanym i podczas stabilizowania się konstrukcji budynku.

Na połączeniu budynków w osiach C i D/3 i 6 na zewnętrznej dylatacji wykonać uszczelnienie w postaci wklejonej w izolację taśmy uszczelniającej. Taśma o szerokości 200- 240mm, z obrzeżami siateczkowymi do wklejenia, wytrzymałość poprzeczna i wzdłużna $>5\text{N/mm}^2$, wydłużenie przy zerwaniu podłużnie $>130\%$, tolerancja na bitumy

Wszelkie przejścia rur kanalizacyjnych i wodnych przez ściany i fundamenty zabezpieczone izolacjami przeciwwodnymi i przeciwwilgociowymi, należy odpowiednio uszczelnić, stosując systemowe kołnierze uszczelniające, wklejane w izolację, uszczelniające ruraż.

- **Izolacja termiczna ścian zewnętrznych:**

Izolacje ścian zewnętrznych należy wykonać z wełny mineralnej TR 10 fasadowej o grubości 20 cm. (grubość zgodne z rysunkami architektury projektu wykonawczego wg podanych opisów przegród).

- **Dach :**

- izolacja termiczna pomiędzy krokwiami, wełna mineralna, $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$, gęstość ok. 19 kg/m^3
- izolacja termiczna pomiędzy systemową konstrukcją nośną a płytami GKF: wełna mineralna 15 cm, $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$, gęstość ok. 19 kg/m^3

- **Posadzka :**

- **Posadzka w piwnicy:** izolacja termiczna, płyty styropianu EPS 150- gr.15 cm, $\lambda = 0,038 \text{ W/mK}$
- **Posadzka parter/ poddasze:** izolacja termiczna - styropian gr. 5 cm, EPS 100, $\lambda = 0,038 \text{ W/mK}$

- **Izolacja na stropie w poddaszu :**

- 2 x maty z wełny mineralnej, układane na Zakład, 2 x 15 cm wełny mineralnej, $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$,

- **Izolacja na stropie przewiązki/ najazdowe zadaszenie :**
 - Płyty styropianowe XPS 250, gr. 24 cm, $\lambda = 0,034$ W/mK

Izolacje przeciwwilgociowe :

Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w pomieszczeniach mokrych :

Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w pomieszczeniach mokrych w węzłach sanitarnych i umywalniach wykonać na posadzkach izolacje z elastycznej mikrozaprawy uszczelniającej (szlamów elastycznych) z wywinięciem jej na wys. do okładzin ceramicznych, w innych pomieszczeniach np. ubikacje min 15cm ponad posadzkę, a na ścianach izolacje pod okładziny ceramiczne do wys. 2m z płynnej folii. W naroża posadzki ze ścianą wkleić taśmę elastyczną uszczelniającą, szerokości 100-120mm, (z siateczkowymi obrzeżami dla wklejenia w izolację przeciwwodną)

Styropian XPS należy kleić na odpowiednich masach bitumicznych systemowych, przeznaczonych także do wykonywania izolacji przeciwwilgociowych ścian i fundamentów.

Zwrócić szczególną uwagę na dokładność wykonywania powłok uszczelniających w pomieszczeniach mokrych, we wszystkie narożniki pom. mokrych posadzka –ściana i naroża ścian wkleić taśmę uszczelniającą z kołnierzem siateczkowym.

Kratki ściekowe w pomieszczeniach mokrych zastosować z systemowym, fabrycznym kołnierzem uszczelniającym, wklejanym w izolację ze szlamu, pozwalającym na skuteczną ciągłość izolacji przeciwwodnej na posadzkach i zapobiegający przeciekaniu wody w warstwy posadzkowej i w ściany.

2.13. POSADZKA

Piwnice:

- Pomieszczenie techniczne - wymiennikownia – epoksydowa posadzka cienkowarstwowa na bazie żywic epoksydowych:
 - 2 warstwy lakieru
 - Grubość: 0,8-1,3mm
 - Reakcja na ogień: Bfl-s1
 - Nasiąkliwość powierzchniowa: <23g/m²
- Pomieszczenie gospodarcze oraz pom. łazienek z natryskiem - płytki ceramiczne gresowe jasno-brązowe z ciemniejszymi przebarwieniami w motywie cementu z cokołem 10cm:
 - gres nieszkliwiony
 - Rozmiar (cm): 59,8 x 59,8 cm
 - Rozmiar (mm): 598 x 598 x 8 mm
 - Powierzchnia: matowa
 - Antypoślizgowość: R10
 - Tonalność: V1
 - Rektyfikacja: tak
 - Mrozoodporność: tak
 - Odporność na ścieranie: max 175mm³

- WC ogólnodostępne , wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego oraz szatnie – płytki ceramiczne jasno-beżowe z ciemniejszymi przebarwieniami w motywie cementu z cokołem 10 cm:
 - gres nieszkliwiony
 - rozmiar (cm): 59,8 x 59,8 cm
 - rozmiar (mm): 598 x 598 x 8 mm
 - powierzchnia: matowa
 - antypoślizgowość: R9
 - tonalność: V2
 - rektyfikacja: tak
 - mrozoodporność: tak
 - odporność na ścieranie: PEI 4

- Sala aktywności fizycznej - jednorodna jednowarstwowa podłoga w min. 80% wykonana z naturalnych/odnawialnych, beżowa – nierównomierne elementy na wzór marmuru; pas o gr. 50 cm wokół sali brązowy nierównomierne, kierunkowe wzory odzwierciedlające teksturę drewna:
 - grubość użytkowa i całkowita: 2,0–3,0 mm
 - waga całkowita 2500–3500 g/m²
 - klasa Cfl-s1
 - izolacyjność od dźwięków uderzeniowych min. 6dB,
 - matowa powłoka zapewniająca odporność chemiczną, opatentowana powłoka producenta, zapewniająca odporność chemiczną, wysoką łatwość konserwacji i matowy efekt
 - klejona do podłogi
 - antypoślizgowość: min R9

- Korytarz i klatka schodowa – jednorodna jednowarstwowa podłoga w min. 80% wykonana z naturalnych/odnawialnych, nierównomierne, kierunkowe wzory odzwierciedlające teksturę drewna:
 - grubość użytkowa i całkowita: 2,0–3,0 mm
 - waga całkowita 2500–3500 g/m²
 - klasa Cfl-s1
 - izolacyjność od dźwięków uderzeniowych 6dB,
 - matowa powłoka zapewniająca odporność chemiczną, opatentowana powłoka producenta, zapewniająca odporność chemiczną, wysoką łatwość konserwacji i matowy efekt
 - klejona do podłogi
 - antypoślizgowość: R9

- Schody – elastyczna wykładzina z polichlorku winylu, pokrycie podłogowe polichlorowinyłowe z warstwą spienioną w kolorze ciemno-beżowym, grafitowe paski na krawędzi schodów z wyżłobieniami
 - Powierzchnia: matowa
 - antypoślizgowość: R10
 - podłoga wykonana w około 23-25% z materiałów z recyklingu
 - gr. całkowita min. 3,30mm, gr. użytkowa 0.80-0.85 mm, waga całkowita: 3200-3260 g/ m²
 - klasa ogniowa Bfl-s1
 - izolacyjność od dźwięków uderzeniowych min. 18dB

- zabezpieczenie powierzchni powłoką nadającą dobrą trwałość w użytkowaniu , opatentowana powłoka producenta, zapewniająca odporność chemiczną, wysoką łatwość konserwacji i matowy efekt
- klejona do podłogi

Parter:

- WC pracowników + przedsionek oraz WC ogólnodostępne - płytki ceramiczne jasno-beżowe z ciemniejszymi przebarwieniami w motywie cementu z cokołem 10 cm:
 - gres nieszkliwiony
 - rozmiar (cm): 59,8 x 59,8 cm
 - rozmiar (mm): 598 x 598 x 8 mm
 - powierzchnia: matowa
 - antypoślizgowość: R9
 - tonalność: V2
 - rektyfikacja: tak
 - mrozoodporność: tak
 - odporność na ścieranie: PEI 4
- Pokoje biurowe, sala wielofunkcyjna, przestrzeń wspólna, wiatrołap oraz korytarze - jednorodna jednowarstwowa podłoga w min. 80% wykonana z naturalnych/odnawialnych,, nierównomierne, kierunkowe wzory odzwierciedlające teksturę drewna:
 - grubość użytkowa i całkowita: 2,0–3,0 mm
 - waga całkowita 2500–3500 g/m²
 - klasa Cfl-s1
 - izolacyjność od dźwięków uderzeniowych min. 6dB,
 - matowa powłoka zapewniająca odporność chemiczną, opatentowana powłoka producenta, zapewniająca odporność chemiczną, wysoką łatwość konserwacji i matowy efekt
 - klejona do podłogi
 - antypoślizgowość: R9
- Schody pokrycie podłogowe polichlorowinyłowe z warstwą spienioną w kolorze ciemno-beżowym, grafitowe paski na krawędzi schodów z wyżłobieniami
 - Powierzchnia: matowa
 - antypoślizgowość: R10
 - podłoga wykonana w około 23-25% z materiałów z recyklingu
 - gr. całkowita min. 3,30mm, gr. użytkowa 0.80-0.85 mm, waga całkowita: 3200-3260 g/ m2
 - klasa ogniowa Bfl-s1
 - izolacyjność od dźwięków uderzeniowych 18dB
 - zabezpieczenie powierzchni powłoką nadającą dobrą trwałość w użytkowaniu, opatentowana powłoka producenta, zapewniająca odporność chemiczną, wysoką łatwość konserwacji i matowy efekt
 - klejona do podłogi

Poddasze:

- WC pracowników + przedsionek oraz WC ogólnodostępne - płytki ceramiczne jasno-beżowe z ciemniejszymi przebarwieniami w motywie cementu z cokołem 10 cm:

- gres nieszkliwiony
 - rozmiar (cm): 59,8 x 59,8 cm
 - rozmiar (mm): 598 x 598 x 8 mm
 - powierzchnia: matowa
 - antypoślizgowość: R9
 - tonalność: V2
 - rektyfikacja: tak
 - mrozoodporność: tak
 - odporność na ścieranie: PEI 4
- Pokoje biurowe, pom wyciszenia i pielęgnacji, klub seniora oraz korytarze - jednorodna jednowarstwowa podłoga w min. 80% wykonana z naturalnych/odnawialnych,, nierównomierne, kierunkowe wzory odzwierciedlające teksturę drewna:
 - grubość użytkowa i całkowita: 2,0–3,0 mm
 - waga całkowita 2500–3500 g/m²
 - klasa Cfl-s1
 - izolacyjność od dźwięków uderzeniowych 6dB,
 - matowa powłoka zapewniająca odporność chemiczną, opatentowana powłoka producenta, zapewniająca odporność chemiczną, wysoką łatwość konserwacji i matowy efekt
 - klejona do podłogi
 - antypoślizgowość: R9
- Schody pokrycie podłogowe polichlorowinyłowe z warstwą spienioną w kolorze ciemno-beżowym, grafitowe paski na krawędzi schodów z wyżłobieniami
 - Powierzchnia: matowa
 - antypoślizgowość: R10
 - podłoga wykonana w około 23-25% z materiałów z recyklingu
 - gr. całkowita min. 3,30mm, gr. użytkowa 0.80-0.85 mm, waga całkowita: 3200-3260 g/ m²
 - klasa ogniowa Bfl-s1
 - izolacyjność od dźwięków uderzeniowych 18dB
 - zabezpieczenie powierzchni powłoką nadającą dobrą trwałość w użytkowaniu,
 - klejona do podłogi
- wykończenie posadzek materiałami budowlanymi antypoślizgowymi

2.14. TYNKI I OKŁADZINY ŚCIAN, POZOSTAŁE WYKOŃCZENIA :

Wewnętrzne:

Piwnice:

- Pomieszczenie techniczne - wymiennikownia – ściany na całą wysokość pomieszczenia pomalowane żywicą epoksydową w dwóch warstwach, na przygotowany wcześniej tynk cementowo-wapienny, szpachlowany szpachlą cementową, oraz gruntującą warstwę epoksydową (warstwa + podkład):
 - grubość 0,2 - 0,3mm
 - gęstość- mieszanie przy 23st. 1,37-1,42g/cm³

- przyczepność: TP OS
- Wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego oraz korytarze – malowanie dwoma warstwami:
 - do wysokości 2,0 m (na równi z wykończeniem ościeży drzwi) gruntować wodorozcieńczalnym środkiem gruntującym, malowanie powłoką ozdobną w kolorze białym z wtopionymi płatkami w kolorze białym,
 - powierzchnia: matowa
 - odporna na zarysowania i uderzenia
 - niskoemisyjna
 - niepalna
 - odporna na działanie UV
 - powyżej 2,0 m malowanie farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9016:
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikato-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300
- Sala aktywności fizycznej – malowanie dwoma warstwami:
 - do wysokości 2,0 m (na równi z wykończeniem ościeży drzwi) gruntować wodorozcieńczalnym środkiem gruntującym, malowanie powłoką ozdobną w kolorze białym z wtopionymi płatkami w kolorze białym i brązowym,
 - powierzchnia: matowa
 - odporna na zarysowania i uderzenia
 - niskoemisyjna
 - niepalna
 - odporna na działanie UV
 - powyżej 2,0 m malowanie farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9010:
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikato-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300
- WC ogólnodostępne, łazienki z prysznicami oraz szatnie – okładzina z płytek ściennych na całą wysokość pomieszczenia:
 - 1. kolor beżowy z ciemniejszymi przebarwieniami na wzór piaskowca, powierzchnia gładka, matowa, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga beżowa, gr. 3 mm,
 - 2. kolor brązowy z ciemniejszymi przebarwieniami słojuowymi na wzór drewna, powierzchnia ryflowana, matowa, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga beżowa, gr. 3 mm,
- Pomieszczenie gospodarcze - okładzina z płytek ściennych na całą wysokość

pomieszczenia:

- o gładkie, matowe, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga biała, gr. 9 mm, kolor biały

Parter:

- Klatka schodowa, wiatrołap oraz korytarze - malowanie dwoma warstwami:
 - o do wysokości 2,0 m (na równi z wykończeniem ościeży drzwi) gruntować wodorozcieńczalnym środkiem gruntującym, malowanie powłoką ozdobną w kolorze białym z wtopionymi płatkami w kolorze białym,
 - o powierzchnia: matowa
 - o odporna na zarysowania i uderzenia
 - o niskoemisyjna
 - o niepalna
 - o odporna na działanie UV
 - o powyżej 2,0 m malowanie farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9016:
 - o niskoemisyjna
 - o głęboko matowa
 - o silikatowo-dyspersyjna
 - o bez konserwantów
 - o I klasa odporności na szorowanie
 - o I klasa zdolności krycia wg EN 13300
- WC pracowników + przedsionek oraz WC ogólnodostępne - okładzina z płytek ściennych na całą wysokość pomieszczenia:
 - o 1. kolor beżowy z ciemniejszymi przebarwieniami na wzór piaskowca, powierzchnia gładka, matowa, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga beżowa, gr. 3 mm,
 - o 2. kolor brązowy z ciemniejszymi przebarwieniami słojowymi na wzór drewna, powierzchnia ryflowana, matowa, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga beżowa, gr. 3 mm,
- Pomieszczenie biurowe oraz przestrzeń wspólna - malowanie farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9010, **w dwóch warstwach**:
 - o niskoemisyjna
 - o głęboko matowa
 - o silikatowo-dyspersyjna
 - o bez konserwantów
 - o I klasa odporności na szorowanie
 - o I klasa zdolności krycia wg EN 13300
- Sala wielofunkcyjna – malowanie **2x** farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9010, a jedna ściana z ekranem w kolorze NCS S 7020-Y30R:
 - o malowanie w dwóch warstwach
 - o niskoemisyjna
 - o głęboko matowa
 - o silikatowo-dyspersyjna
 - o bez konserwantów
 - o I klasa odporności na szorowanie
 - o I klasa zdolności krycia wg EN 13300

Pietro:

- WC pracowników + przedsionek oraz WC ogólnodostępne - okładzina z płytek ściennych na całą wysokość pomieszczenia:
 - 1. kolor beżowy z ciemniejszymi przebarwieniami na wzór piaskowca, powierzchnia gładka, matowa, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga beżowa, gr. 3 mm,
 - 2. kolor brązowy z ciemniejszymi przebarwieniami słojowymi na wzór drewna, powierzchnia ryflowana, matowa, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga beżowa, gr. 3 mm,
- Korytarze oraz klatka schodowa - malowanie **dwoma warstwami**:
 - do wysokości 2,0 m (na równi z wykończeniem ościeży drzwi) gruntować wodorozcieńczalnym środkiem gruntującym, malowanie powłoką ozdobną w kolorze białym z wtopionymi płatkami w kolorze białym,
 - powierzchnia: matowa
 - odporna na zarysowania i uderzenia
 - niskoemisyjna
 - niepalna
 - odporna na działanie UV
 - powyżej 2,0 m malowanie farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9016:
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikato-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300
 - Dodatkowo w korytarzu, przy punkcie poboru wody, fartuch ochronny z płytek ściennych na szerokość 170 cm i wysokość 160cm (oznaczenie na rysunku WN5):
 - kolor biały powierzchnia, gładka, matowa, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga biała gr. 3 mm
- Pokoje biurowe, pom wyciszenia i pielęgnacji oraz klub seniora - malowanie **2 x** farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9010:
 - malowanie w dwóch warstwach
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikato-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300
 - Dodatkowo w pomieszczeniu wyciszenia, przy punkcie poboru wody, fartuch ochronny z płytek ściennych na szerokość 165 cm i wysokość 160cm (oznaczenie na rysunku WN5):
 - kolor biały powierzchnia, gładka, matowa, format: 60x30 cm, gr. 9 mm, fuga biała gr. 3 mm

2.15. SUFITY/ OŚWIETLENIE

Piwnice :

- Pomieszczenia gospodarcze, techniczne - wymiennikowni, wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego, szatni, oraz korytarzy - tynk cem- wap. zatarty na gładko, malowany farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9016:
 - malowanie w dwóch warstwach
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikatowo-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300
- Pomieszczenie sali aktywności fizycznej - tynk cem- wap. zatarty na gładko, malowany farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze RAL 9010:
 - malowanie w dwóch warstwach
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikatowo-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300
 - Dodatkowo na suficie montowane płyty z wełny drzewnej z włókniną akustyczną:
 - wymiar 120x60cm
 - pochłanianie dźwięku 0,90 aw i 0,90 NRC
 - odporność na uderzenia klasa: 1A
 - reakcja na ogień B-s1,d0
- WC ogólnodostępne oraz łazienki z prysznicami –
 - sufit podwieszany:
 - akustyczny
 - widoczna krawędź na ruszcie typu T24 do pomieszczeń o podwyższonych wymaganiach (o podwyższonej odporności na wilgoć)
 - materiał: wełna mineralna
 - ruszt stalowy w klasie C3
 - wilgotność względna 95% przy 30 st., o odporności na działanie pary wodnej,
 - gr. 15 mm
 - format 60x60 cm
 - kolor NCS S 0500-N - biały
 - płyta gk 10 cm wyżej względem sufitu modułowego - malowana farbą do wnętrz z przygotowaniem powierzchni w kolorze NCS S 0500-N:

- malowanie w dwóch warstwach
- niskoemisyjna
- głęboko matowa
- silikatowo-dyspersyjna
- bez konserwantów
- I klasa odporności na szorowanie
- I klasa zdolności krycia wg EN 13300

Parter :

- Wiatrołap i korytarze, sala wielofunkcyjna, przestrzeń wspólna oraz biuro –
 - sufit podwieszany:
 - systemowy
 - akustyczny
 - widoczna krawędź na ruszcie typu T24
 - gr. 20 mm
 - format 120x60, 60x60 cm
 - materiał: wełna szklana pokryta powłoką w kolorze NCS 0500-N (biały)
 - częściowo ukryta konstrukcja - schodkowo przycięte krawędzie
 - płyty rozmieszczone centralnie - krawędzie sufitów -krawędź półukryta
 - płyta gk 10 cm wyżej względem sufitu modułowego - malowana farbą do wnętrza z przygotowaniem powierzchni w kolorze NCS S 0500-N:
 - malowanie w dwóch warstwach
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikatowo-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300
- WC pracowników + przedsionek oraz WC ogólnodostępne -
 - sufit podwieszany:
 - akustyczny
 - widoczna krawędź na ruszcie typu T24 do pomieszczeń o podwyższonych wymaganiach (o podwyższonej odporności na wilgoć)
 - materiał: wełna mineralna
 - ruszt stalowy w klasie C3
 - wilgotność względna 95% przy 30 st., o odporności na działanie pary wodnej,
 - gr. 15 mm
 - format 60x60 cm

- kolor NCS S 0500-N - biały
- płyta gk 10 cm wyżej względem sufitu modułowego - malowana farbą do wnętrza z przygotowaniem powierzchni w kolorze NCS S 0500-N:
 - malowanie w dwóch warstwach
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikatoowo-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300

Poddasze:

- Wszystkie pomieszczenia wyposażone w sufit z płyt GKF –
 - Ognioodporna: A2-s1,d0
 - zwiększona izolacja akustyczna,
 - grubość 12,5mm
 - malowana farbą do wnętrza z przygotowaniem powierzchni w kolorze NCS S 0500-N:
 - malowanie w dwóch warstwach
 - niskoemisyjna
 - głęboko matowa
 - silikatoowo-dyspersyjna
 - bez konserwantów
 - I klasa odporności na szorowanie
 - I klasa zdolności krycia wg EN 13300

2.16. MALOWANIE I POWŁOKI ZABEZPIECZAJĄCE.

- konstrukcja stalowa dachu malowana farbą podkładową epoksydową oraz wierzchnią pęczniącą farbą ognioochronną w celu uzyskania klasy odporności pożarowej R60, grubość powłoki farby ognioochronnej stosuje się w zależności od masywności profili U/A i rodzaju zastosowanej farby. Szczegóły w projekcie wykonawczym, branży konstrukcyjnej.
- Płyty GKF malować 2x farbami, jak w projekcie PW wnętrza. Przed pomalowaniem, należy usunąć wszelkie zanieczyszczenia, a miejsca łączeń szpachlować i przeszlifować; gruntować.
- Konstrukcja stalowa barier ochronnych, poręczy oraz pochwytów malować po uprzednim wyczyszczeniu spawek farba do metalu, kolor RAL wg części graficznej projektu wykonawczego oraz projektu wnętrza.
- Pozostałe elementy metalowe po oczyszczeniu i zabezpieczeniu antykorozyjnym malowane farbami wierzchniego krycia.

2.17. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarka drzwiowa :

Do projektowanej stolarki drzwiowej należy zastosować systemową belkę podprogową z prenitu (materiał na bazie poliuretanu, z dużą wytrzymałością mechaniczną i odpornością na wilgoć)

- zewnętrzna / drzwi wejściowe - drzwi w systemie drewniano - aluminiowym, przeszklone, wewnętrzna rama z nakładki drewnianej impregnowanej wodochronną powłoką; przeszklone; skrzydło bierne ryglowane kantenrygłem; 3 zawiasy
 - współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych $U_{min} = 0,77 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - drzwi z kontrolą dostępu jednostronną: gałko-klamka; elektrozaczep rewersyjny z czujnikiem otwarcia; samozamykacz drzwiowy; kontaktron drzwiowy
- wewnętrzne - płytowe, okleinowane - materiał- laminat CPL gr. 0,5 mm, ościeżnica drewniana regulowana II klasa mechaniczna, izolacyjność akustyczna, przylgowe; ościeżnice metalowe, narożne; 3 zawiasy,
- do pomieszczeń biurowych oraz do Sali wielofunkcyjnej i Sali fitness - drzwi z kontrolą dostępu, gałko-gałka; elektrozaczep rewersyjny z czujnikiem otwarcia; samozamykacz; kontaktron drzwiowy – szczegóły wg zestawienia stolarki w PT wnętrz
- drzwi o odporności ogniowej EI 60, EI30, stalowe – pełne oraz AL – przeszklone

Stolarka okienna :

stolarka okienna w systemie drewniano- aluminiowym; wewnętrzna rama drewniana, kolor dąb naturalny; zewnętrzna rama okna aluminiowa, malowana w kolorze drewna, z rysunkiem drewna- strukturalny kolor/ dekor drewniany

$U_g = 0,5-0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ + rama i ramka dystansowa = $U_w = 0,67 - 0,73 \text{ W/m}^2\text{K}$, podwyższony wskaźnik R_w 39 - 40 dB, listwa w oknie poliuretanowa, potrójny system uszczelkowy; klejenie szyby do ramy okiennej na całym obwodzie; ukryte zawiasy, bezpieczeństwo do RC2

- witryny szklane – AL, układ słupowo – ryglowy

Stolarka AL w systemie słupowo ryglowym, ciepła, przeszklona, szkło zespolone, dwukomorowe spełniające wymagania PN-B-13083:1997, współczynnik przenikania ciepła dla całej witryny $U_w = 0,73 \text{ W/m}^2\text{K}$; obwodowo uszczelnienie z konstrukcją budynku za pomocą fartucha EPDM

Szklenie 2 komorowe; VSG P2 442b/14ar/4ESG-H/15ar/b6ESG-H; od wewnątrz szyba atestowana klejona bezpieczna, środkowa szyba 4mm ESG z atestem i zewnętrzna szyba 6mm ESG z testem

- parapety wewnętrzne klepka- dąb lity, gr 25 mm
- parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej gr.0,7mm.

2.18 WYKOŃCZENIE :

Uchwyty dla osób niepełnosprawnych :

WC – pom. -1.2 U

umywalka :

- pochwyt dla niepełnosprawnych przy umywalce, prawy – montowany z prawej strony umywalki, mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- pochwyt dla niepełnosprawnych przy umywalce, lewy uchylny l=50cm z lewej strony umywalki, mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt

WC :

- pochwyt dla niepełnosprawnych przy WC, uchylny , mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- pochwyt dla niepełnosprawnych przy WC, stały, lewy, przykręcany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- uchylny przykręcany do ściany , mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 1 szt

WC – pom. 0.10 U

umywalka :

- pochwyt dla niepełnosprawnych przy umywalce, prawy uchylny l=50cm z prawej strony umywalki, mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- pochwyt dla niepełnosprawnych przy umywalce, lewy prosty l=50cm z lewej strony umywalki, mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt

WC :

- pochwyt dla niepełnosprawnych przy WC, uchylny , mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- pochwyt dla niepełnosprawnych przy WC, stały, lewy, przykręcany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- uchylny przykręcany do ściany , mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt

WC – pom. 1.10 U

umywalka :

- pochwyt dla niepełnosprawnych przy umywalce, prawy uchylny l=50cm z prawej strony umywalki, mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- pochwyt dla niepełnosprawnych przy umywalce, lewy prosty l=50cm z lewej strony umywalki, mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt

WC :

- pochwyt dla niepełnosprawnych przy WC, uchylny , mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- pochwyt dla niepełnosprawnych przy WC, stały, lewy, przykręcany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 - 1 szt
- uchylny przykręcany do ściany , mocowany do ściany, stal ocynkowana, malowana proszkowo na biało, RAL 9003 -1 szt

2.19. OBRÓBKI BLACHARSKIE.

- rury spustowe Ø 90 z blachy płaskiej ocynkowanej gr. 0,6 mm, powlekana z powłokami organicznymi , kol. RAL 8004
- rynny dachowe Ø 125 z blachy płaskiej ocynkowanej gr. 0,6 mm, powlekana z powłokami organicznymi , kol. RAL 8004
- **system grzewczy w rynnach i rurach spustowych**

Obróbki blacharskie indywidualne z blachy, gr. min. 0,7 mm

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy płaskiej, zatraskowej w arkuszach.

Połącze dachowe na lukarnach usztywnione poprzecznie przez pełne deskowanie (OSB3) - zarówno płaskie elementy jak mur attykowy jak i lukarny dachowe.

Należy zapewnić dostęp techniczny do kominów zlokalizowanych na dachu.

Projektowany wylaz dachowy o wymiarach: 66 x 118 cm , następnie montaż ław kominarskich dedykowanych do wybranego sytemu pokrycia dachowego.

2.20. PŁYTKA ODBOJOWA

Płytką odbojowa wokół budynku – szczegóły wg rysunków i opisu PZT

Płytką odbojowa budynku projektowana z kostki granitowej o wymiarach 5x7x5 cm, natomiast reszta placu z kostki 9x9x6 cm.

Warstwy drogi nad przewiązką:

- warstwa konstrukcyjna ISTNIEJACA - płyta żelbetowa- gr. 25 cm - szczegóły wg PT konstrukcji
- powłoka antykorozyjna (na stal), naprawa ubytków w betonie, warstwa szepna
- wylewka betonowa C20/25 , zbrojona siatką $\phi 4$ mm, oczko 10x10 cm + włókno PP 12- 18 mm, $\frac{1}{2}$ kg/ m3 betonu; grubość wylewki od 4 do 8 cm ze spadkiem w kierunku północnym - szczegóły wg PT konstrukcji
- preparat gruntujący + papa podkładowa zgrzewalna SBS gr. 4 mm
- mata antykorzenna, wytrzymałość na rozdarcie ≥ 350 N/5 cm, gr. min. 1,2 mm
- termoizolacja- płyty z ekstrudowanej pianki polistyrenowej, XPS 250, gr. 24 cm, $\lambda = 0,0034$ w/mK
- geowłóknina separacyjna o gramaturze 300 g/ m2
- drenaż zintegrowany z włókniną filtracyjną, gr. 8 mm + grunt (poza nawierzchnią z kostki)
- płyta żelbetowa zbrojona stalą AIII, dodatkowo włóknem stalowym rozproszonym, gr. 16cm
- podsypka cem- piaskowa, gr. 3 cm
- kostka granitowa cięto łupana, gr. 9 cm

UWAGI: W TYM ETAPIE ROBÓT, W ZWIĄZKU Z ROBOTAMI PRZY ZAGOSPODAROWANIU (W TYM UZBROJENIA PODZIEMNEGO) TERENU PAŁACU I MUZEUM, NA WARSTWIE GEOWŁÓKNINY SEPARACYJNEJ UKŁADAMY FOLIE PE I PŁYTY DROGOWE GR. 15CM, NA PODSYPCE

PIASKOWEJ (RYS.W0), JAKO TYMCZASOWE ZABEZPIECZENIE WARSTW DROGOWYCH.

PRACE BUDOWLANE PRZY ZADASZENIU PRZEWIAZKI BUDYNKU CAS NALEŻY ZAKOŃCZYĆ NA WARSTWIE TERMOIZOLACJI Z XPS I ZABEZPIECZENIU JEJ FOLIĄ PE I PŁYTAMI DROGOWYMI GR. 15 CM, WG RYSUNKU W BRANŻY KONSYTYKUCYJNEJ 0.1Ak.

Przy wykonywaniu prac tymczasowych, na czas budowy należy uwzględnić zadaszenie nad istniejącą klatką schodową pomiędzy piwnicami budynku CAS a wschodnią elewacją budynku pałacu Kaczkowskich.

Ponadto, należy tymczasowo docieplić ścianę budynku CAS (piwniczna- w osi G, od zewnętrznej strony budynku CAS styropianem na kleju, gr. 15 cm; szczegóły wg rys. W0.

2.21. ROBOTY DODATKOWE :

1. Wycieraczki wewnętrzne oraz zewnętrzne przy wejściach do budynku / dwa wejścia :
 - wewnętrzna wycieraczka rypsowa – osuszająca , rolowana, osadzona w aluminiowych profilach nośnych, kolor szary, rama z kątownika aluminiowego 20x15x2 , niski profil 12 mm, wpuszczana w wykończenie posadzkowe
 - zewnętrzna wycieraczka szczotkowa – czyszcząca , rolowana, osadzona w aluminiowych profilach nośnych, kolor szary, rama z kątownika aluminiowego 20x15x2 , niski profil 12 mm wpuszczana w płytki/ kostkę odbojową
2. Elementy wspomagające poruszanie się po obiekcie osobom ze specjalnymi potrzebami:
W opracowaniu należy uwzględnić:
 - **warunki techniczne- § 55. – przystosowanie dla osób niepełnosprawnych oraz**
 - **Ustawę z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami**

W opracowaniu zaprojektowane zostały elementy wspomagające poruszanie się osobom niepełnosprawnym, zgodnie z ustawą o dostępności oraz przystosowaniu budynków użyteczności publicznej dla osób z niepełnosprawnościami.

- Szerokość głównych przestrzeni komunikacyjnych > 180 cm;
- Powierzchnie posadzkowe- projektowane powierzchnie niepoślizgowe, matowe, zapewniające odpowiednie właściwości antypoślizgowe,
- Wykończenia posadzek na stałe przymocowane do podłoża, licowane z posadzką, bezprogowy montaż stolarki, połączeń materiałów wykończeniowych posadzki
- Brak materiałów wykończeniowych powodujących powstawanie olśnień;
- Ściany i podłogi wyraźnie ze sobą skontrastowane
- Projektowany ciąg komunikacyjny ułatwiający odnajdywanie drogi, oznaczenia skrzyżowań w postaci płytek z wypustkami 3D oraz ciągi w postaci taśm kierunkowych- do kluczowych miejsc w budynku.

Należy stosować dwa rodzaje oznaczeń:

- elementy prowadzące - wskazujące drogę i łączące ze sobą poszczególne punkty. Powinny składać się z równoległe biegnących linii;

- pola uwagi - składające się z wypukłych punktów. Stosuje się je do oznaczenia skrzyżowań ścieżek dotykowych oraz miejsc wymagających podjęcia decyzji lub mogących stanowić niebezpieczeństwo (np. przed schodami, drzwiami)
- Projektowana instalacja przyzywowa w toaletach ogólnodostępnych z przystosowaniem do użytkownika niepełnosprawnego
- Projektowana prawidłowa przestrzeń manewrowa przy urządzeniach sanitarnych
- Projektowane poręcze wspomagające zgodnie z wytycznymi
- Projektowana numeracja i opisy pomieszczeń w alfabecie Braille'a na ścianie po stronie klamki, na wysokości 120-140 cm od posadzki
- Projektowany ogólny plan budynku- mapa dotykowa- w części wejściowej do przedszkola/ korytarz główny, w postaci tablicy informacyjnej z uwzględnieniem oznakowania w języku Braille'a + oznaczenia piktogramowe

Ponadto, budynek wyposażony w elementy ruchome , takie jak np. pętla indukcyjna,
UKŁAD I ROZPLANOWANIE ELEMENTÓW WSPOMAGAJĄCYCH W PROJEKCIE WNĘTRZ.

3. Wyposażenie w system AV:

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny branży audiowizualnej wyposażenia sali wielofunkcyjnej.

System av sali wielofunkcyjnej umożliwia prezentację materiałów multimedialnych wraz ze wzmocnieniem elektroakustycznym mowy.

Do wyświetlania prezentacji przewidziano monitor dotykowy, interaktywny o przekątnej 86" i rozdzielczości UHD (3840x2160). Monitor będzie oparty o system operacyjny Android, dzięki temu możliwe będzie skorzystanie z wielu aplikacji wspomagających prezentację.

Monitor będzie zamontowany na ścianie na dedykowanym stałym uchwycie ściennym. Spód monitora powinien znaleźć się na wysokości około 120cm od podłogi.

Dla sali wielofunkcyjnej przewidziano przyłącze stołowe wyposażone w gniazdo HDMI. Przyłącze będzie znajdowało się w biurku (szafie meblowej). Sygnał HDMI (obraz + dźwięk) będzie trafiał do monitora, a następnie sygnał audio wyodrębniony z niego będzie trafiał do wzmacniacza miksującego.

Podstawową funkcją systemu nagłośnienia jest transmisja dźwięku towarzyszącego prezentacjom multimedialnym: sygnału z komputera prowadzącego lub innych urządzeń podłączanych do przyłącza sygnałowego HDMI oraz sygnału mowy z mikrofonów (dla osób w sali przewidziano 2 mikrofony bezprzewodowe doreczne).

Przewiduje się zamontowanie czterech głośników sufitowych. Fonia z komputera będzie miksowana z sygnałem z mikrofonów bezprzewodowych we wzmacniaczu. Regulacja głośności odbywać się będzie z poziomu źródła dźwięku.

Główne elementy systemu nagłośnienia jak wzmacniacz, odbiorniki mikrofonów bezprzewodowych, zlokalizowane będą w biurku.

Uwaga: rodzaj okablowania, typy przewodów, lokalizacja urządzeń i zestawienie materiałów w opracowaniu załączonym do Projektu Wykonawczego, natomiast koszty związane z systemem należy rozpatrywać wraz z projektem branży elektrycznej.

4. Rabaty retencyjne:

Część wody opadowej z dachu budynku planuje się odprowadzić do projektowanych „rabat retencyjnych”. Ogród deszczowy jest uszczelnionym zbiornikiem wykonanym w zagłębieniu ziemi z odpowiednimi warstwami oraz systemem przelewowym do kanalizacji deszczowej, którego celem jest retencja i zatrzymywanie wody deszczowej na terenie działki.

Na dnie przygotowanego zagłębienia należy wykonać hydroizolację w postaci membrany EPDM, następnie wykonać warstwę ok. 30cm kruszywa o frakcji 8-16mm w której należy zlokalizować rurę drenażową w oplocie o średnicy 80mm. Następnie warstwa o grubości 45cm mieszanki piasku z kruszywem dolomitowym w proporcjach 3:1, a na wierzchniej warstwie wysypać grubszy żwir o funkcji ozdobnej. Z poziomej rury drenażowej odsączającej wodę z warstwy kruszywa do kanalizacji deszczowej, wykonać pionową rurę w postaci przelewu „kominka” zabezpieczonego sitkiem, którego rzeźna wychodzi minimalnie powyżej wierzchniej warstwy żwiru. Brzegi tak powstałego urządzenia oraz jego powierzchnię obsadzić roślinnością wodolubną zgodnie z załączonym rysunkiem oraz zestawieniem. Rabaty retencyjne należy obsadzić roślinnością zgodnie z załączonym zestawieniem roślin (patrz W 26 i W 27.).

2.22. WYPOSAŻENIE:

- wg załączników - wyposażenie pomieszczeń, projekt wykonawczy

2.23. IZOLACYJNOŚĆ CIEPLNA PRZEGRÓD

- | | |
|---------------------------------------|----------------------------|
| • Ściana zew. - $U_c(\max)$ | - 0,19 W/m ² *K |
| • Ściana zew. w gruncie - $U_c(\max)$ | - 0,19 W/m ² *K |
| • Podłoga na gruncie - $U_c(\max)$ | - 0,20 W/m ² *K |
| • Dach - $U_c(\max)$ | - 0,11 W/m ² *K |
| • Dach nad drogą - $U_c(\max)$ | - 0,15 W/m ² *K |
| • Okna | - 0,7 W/m ² *K |
| • Drzwi | - 1,3 W/m ² *K |
| • Okno połaciowe | - 1,1 W/m ² *K |

2.24. BEZPIECZEŃSTWO i HIGIENA PRACY.

Stosowane wyroby do budowy obiektu muszą posiadać:

- aprobatę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B”
- dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczeń z nadanymi znakami zgodności („PN”, „E”, „O”)
- deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną.

2.25. UWAGI KOŃCOWE.

- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, Polskimi Normami i przepisami.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa p-poż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia wymagają akceptacji zlecniodawcy.
- Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli i zostały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.

3.1. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO – INSTALACYJNE :

Budynek wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:

- elektryczną: oświetlenia, gniazd wtykowych
- odgromową
- wod – kan.
- c.w.u.
- Hydrantów wewnętrznych
- centralnego ogrzewania : ciepło z ciepłowni miejskiej - kogeneracja
- wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej z odzyskiem ciepła
- klimatyzacji
- niskoprądowa:
 - instalacja monitoringu
 - instalacja sieci komputerowej
 - instalacja telefoniczna
 - kontrola dostępu
- SSP

3.2. PRZYSTOSOWANIE BUDYNKU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych za pomocą podnośnika - wewnętrzny podnośnik w samonośnym szybie obsługujący piwnicę i parter oraz poddasze.

Pomieszczenia sanitarne spełniają wymogi normatywne do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne .

Na parkingu wyznaczono miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych. – szczegóły w projekcie PZT

Ponadto, projekt przewiduje dostosowanie budynku poprzez likwidację barier w komunikowaniu się poprzez stworzenie do projektu audytu architektonicznego.

3.3. PROJEKT PRZYSTOSOWANO DO:

- ▲ strefy klimatycznej - III
- ▲ głębokość przemarzania gruntu $h_z = 1,20\text{m}$
- ▲ strefa obciążenia śniegiem III
- ▲ strefa obciążenia wiatrem III

3.4 GROMADZENIE ODPADÓW STAŁYCH

Nie przewiduje się w budynkach urządzeń na nieczystości i odpady stałe.

Miejsce na gromadzenie odpadów komunalnych stałych – wydzielony plac zlokalizowany na działce inwestora – na istniejących warunkach.

3.5. WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Realizacja prac budowlanych przedmiotowych budynków wraz z infrastrukturą towarzyszącą, nie będzie wpływać na pogorszenie środowiska naturalnego.

3.6. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH.

Obiekt wyposażony w ogrzewanie wodne, ciepło z sieci ciepłowniczej, spełniającej warunki ochrony atmosfery przed emisją zanieczyszczeń nie większych niż dopuszczalne w aktualnych przepisach i normach.

3.7. EMISJA HAŁASU ORAZ WIBRACJI.

Przedmiotowy budynek nie emitują szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

3.8. WPLYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN I POWIERZCHNIĘ ZIEMI.

Przedmiotowy budynek oraz sposób zagospodarowania terenu nie powoduje większego zacienienia otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

3.9. OSZCZĘDNOŚĆ ENERGII I IZOLACYJNOŚĆ CIEPLNA.

Zastosowane przegrody budowlane spełniają wymagania izolacyjności cieplnej (Dz.U. 2022, poz. 1225 ; Dz.U. 2023 poz. 2442 ; Dz.U. 2024 poz. 474) rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3.10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OSZCZĘDNOŚCI ENERGII.

Przedmiotowy budynek spełnia wymagania izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ; Dz.U. 2023 poz. 2442 ; Dz.U. 2024 poz. 474) .

**3.11. OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI Z USTALENIAMI
DECYZJI WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW Z SIEDZIBĄ W
PRZEMYSŁU, DELEGATURA W KROŚNIE:**

Zapis z Decyzji WUOZ z dnia 31.10.2024 ZNAK: K-IRN.5142.340.2024.KH	Odniesienie w projekcie
Zmiany lokalne	
<p>a) W elewacji południowej wykonanie nowego wejścia do piwnicy</p> <p>b) W elewacji wschodniej korekta ilości okien</p> <p>c) W elewacji północnej montaż przeszklonego i zadaszonego wiatrołapu oraz podnośnika w obudowie szklanej</p> <p>d) W elewacji zachodniej wykonanie trzech okien w parterze oraz trzech lukarn na poddaszu z pomieszczeń biurowych</p>	<p>a) Projekt uwzględnia założenia konserwatorskie. W elewacji południowej projektuje się wykonanie nowego wejścia do piwnicy z terenu , do pomieszczenia wymiennikowni.</p> <p>b) Projekt uwzględnia założenia konserwatorskie. Ze względu na zmianę funkcji budynku, dostosowanie powierzchni doświetlenia dziennego światła do powierzchni posadzki pomieszczenia- zaprojektowano dwa okna wąskie w parterze oraz jedno na poziomie poddasza- w klatce schodowej</p> <p>c) Projekt uwzględnia założenia konserwatorskie. Ze względu na zmianę funkcji budynku, kategorię obiektu: IX, należy wg warunków technicznych dostosować budynek do dostępu osób niepełnosprawnych; projektowany przeszklony szyb windowy oraz wiatrołap z zadaszeniem w formie witryny w systemie słupowo-ryglowym</p> <p>d) Projekt uwzględnia założenia konserwatorskie. Ze względu na zmianę funkcji budynku, dostosowanie powierzchni doświetlenia dziennego światła do powierzchni posadzki pomieszczenia- zaprojektowano trzy okna w parterze oraz trzy lukarny w pomieszczeniach poddasza</p>

4. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej :

- a) *informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji :*

	Stan projektowany Wg. pozwolenia na budowę z dnia 08.07.2011r ZNAK: BA.6740.1.55.2011.L	Stan projektowany Wg. pozwolenia na budowę z dnia 08.07.2016r ZNAK: BA.6740.1.96.2016.L	Parametry projektowane - po przebudowie „Przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców”/ CZĘŚĆ ZACHODNIA
Powierzchnia zabudowy	162,82 m ²	Bez zmian	170,18 m²
Powierzchnia użytkowa piwnicy	218,56 m ²	Bez zmian	212,19 m²
Powierzchnia użytkowa parteru	217,97 m²	Bez zmian	134,96 m ² + 129,58 m ² = 264,54 m²
Powierzchnia użytkowa poddasze		Bez zmian	
Powierzchnia użytkowa - całość	436,56 m²	Bez zmian	476,73 m²
Powierzchnia całkowita	-	Bez zmian	621,72 m²
Kubatura brutto	1 684,96 m ³	Bez zmian	1 812,86 m³
Szerokość budynku	12,98 m	Bez zmian	13,01 m
Długość budynku	14,77 m	Bez zmian	14,81 m
Wysokość budynku od posadzki piwnicy do góry poziomu izolacji termicznej dachu	11,24 m	Bez zmian	10,71 m
Kąt nachylenia dachu	45°	Bez zmian	45°
Ilość kondygnacji	3 kondygnacje (2 nadziemne + 1 podziemna)	Bez zmian	3 kondygnacje (2 nadziemne + 1 podziemna)

Budynek aktywizacji :

- funkcja budynku :
 - piwnica :
 - ⌘ wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego
 - ⌘ sala aktywności fizycznej
 - ⌘ zespół dwóch szatni z łazienką
 - ⌘ toalety ogólnodostępne
 - ⌘ pom. techniczne
 - ⌘ komunikacja pionowa – winda, klatka schodowa
 - parter :
 - ⌘ sala konferencyjna na 20 osób
 - ⌘ pom. biurowe
 - ⌘ aneks kuchenny

- ⤴ toalety ogólnodostępne
 - ⤴ komunikacja pionowa – winda, klatka schodowa
- 1 piętro :
 - ⤴ pom. biurowe
 - ⤴ toalety ogólnodostępne
 - ⤴ komunikacja pionowa – winda, klatka schodowa

b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych :

W rozpatrywanym obiekcie przewiduje się występowanie typowych materiałów palnych takich jak: tkaniny, papier, tektura, drewno, typowe wyposażenie pomieszczeń biurowych i przeznaczonych dla osób wypoczywających w obiekcie. W pomieszczeniach o charakterze gospodarczym znajdować się będą niewielkie ilości stałych materiałów palnych, związanych z ich przeznaczeniem. W związku z powyższym podstawowymi surowcami palnymi będą tworzywa sztuczne, drewno (płyty drewnopochodne) i papier. W obiekcie występować będą również urządzenia techniczne jak odbiorniki radiowe, grzałki, ekspresy, czajniki, które posiadają palne elementy i izolację wykonaną z materiałów sztucznych. W pokojach biurowych i przeznaczonych dla osób wypoczywających znajdować się mogą także komputery, TV oraz sprzęt i części elektroniczne. W budynku nie będzie stosowany, ani przechowywany gaz płynny propan – butan.

Większość materiałów palnych znajdujących się w projektowanym budynku stanowi wyposażenie pomieszczeń tj. biurka, szafy, sofy, stoły, krzesła i regały wykonane z drewna, materiałów drewnopodobnych oraz obić tapicerskich, których temperatura zapalenia wynosi 270-400°C. Ponadto w pomieszczeniach znajdować się będą urządzenia elektryczne i elektroniczne (telefony, komputery, drukarki, czajniki elektryczne), które posiadają palne elementy i izolacje wykonane z tworzyw sztucznych.

W budynku nie przewiduje się stosowania i przechowywania substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu §2 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w ilościach przekraczających dopuszczalne wartości.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania :

Budynek usługowy - określony jako ZL

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń :

Kategoria zagrożenia ludzi:

- **piwnica - ZL III**
 - n osób = do 20 osób (użytkownicy)
 - n osób = do 3 osoby (pracownicy)
- **parter - ZL III**
 - n osób = do 30 osób (użytkownicy)
 - n osób = do 4 osoby (pracownicy)

- **1 piętro - ZL III**

- n osób = do 9 osób (pracownicy)

Pom. sali wielofunkcyjnej oraz sali konferencyjnej na poziomie parteru przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób - niebędących ich stałymi użytkownikami.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania :

Projektowany budynek podzielony na dwie strefy pożarowe :

- pierwsza strefa pożarowa – piwnica + parter + 1 piętro z wyłączeniem pom. technicznego
- druga strefa pożarowa – pom. techniczne w piwnicy

1 strefa pożarowa	Budynek ZL III	Max. wielkość strefy pożarowej	Pow. strefy pożarowej (pow. wewnętrzna)
część usługowa (parter + 1 piętro)	budynek wielokondygnacyjny, niski	8 000 m ²	494,98 m ²

2 strefa pożarowa	PM	Max. wielkość strefy pożarowej	Pow. strefy pożarowej (pow. wewnętrzna)
Pom. techniczne	$Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$	10 000 m ²	22,30 m ²

Projektowany budynek stanowi jedną strefę dymową.

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia :

Gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej w budynku nie przekracza 500 MJ/m².

g) informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych :

Budynek w klasie odporności pożarowej „C”

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5), *)}					
1	2	3	4	5	6	7
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15	RE 15

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas

- odporności ogniowej elementów budynku,
E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.

(-) - nie stawia się wymagań.

- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- 4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
- 5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy budynku należy wykonać z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia – NRO.

§ 241 ust. 1

- ✧ **ściany oraz strop poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie EI 15**

§ 249 ust. 3

- ✧ **biegi i spoczniki schodów w klasie R 60**

Pomieszczenie techniczne – węzeł cieplny - wydzielone jest ścianą oddzielenia przeciwpożarowego REI 60, stropem oddzielenia przeciwpożarowego REI 60, zamykane drzwiami EI 30, a znajdujące się w nim wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) powinny posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI 60 (dla przepustów wentylacyjnych EIS60).

Elementy okładzin elewacyjnych w części wielokondygnacyjnej powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 30 minut.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia, nie wydzielających toksycznych produktów spalania oraz nie intensywnie dymiących.

Do wykończenia wewnątrz stosowane będą materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne oraz nie dymiące intensywnie.

h) informacje o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno - budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki :

W budynku nie będą występować materiały klasyfikowane jako niebezpieczne pożarowo, tzn. w szczególności palne gazy i ciecze o temperaturze zapłonu poniżej 55°C.

Nie przewiduje się składowanie materiałów stwarzających zagrożenie wybuchem.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się :

ia) Warunki ewakuacji:

- główne wejście do budynku na poziomie parteru po stronie południowej
- pozostałe wejście do budynku na poziomie parteru po stronie północnej
- wyjście ewakuacyjne – **piwnica - 1 strefa pożarowa** :
 - trzy wyjścia ewakuacyjne
 - pierwsze wyjście ewakuacyjne przez wewnętrzną klatkę schodową po stronie wschodniej oraz poprzez drzwi wejściowe szer. 0,9 m bezpośrednio na zewnątrz budynku
 - droga ewakuacyjna prowadzi przez wewnętrzną klatkę schodową, ilość stopni - 11+10 szt, wys. stopnia – 16,0 cm, gł. stopnia – 30 cm, szerokość schodów 1,25 cm
 - drugie wyjście ewakuacyjne prowadzi poprzez drzwi w piwnicy, od strony północnej budynku poprzez drzwi wejściowe szer. 0,9 +0,3 m bezpośrednio na teren przed budynkiem
 - trzecie wyjście ewakuacyjne przez wewnętrzną klatkę schodową w centralnej części oraz poprzez drzwi wejściowe szer. 0,9+0,3 m bezpośrednio na zewnątrz budynku
 - droga ewakuacyjna prowadzi przez wewnętrzną klatkę schodową, ilość stopni - 10+10 szt, wys. stopnia – 16,9 cm, gł. stopnia – 27 cm, szerokość schodów 1,40 cm
 - droga ewakuacyjna prowadzi przez zewnętrzne schody, ilość stopni - 5 szt, wys. stopnia – 15 cm, gł. stopnia – 35 cm, szerokość schodów 236 cm
- wyjście ewakuacyjne – **parter - 1 strefa pożarowa** :
 - dwa wyjścia ewakuacyjne
 - pierwsze wyjście ewakuacyjne przez poprzez drzwi wejściowe szer. 0,9+0,7 m po stronie północnej bezpośrednio na zewnątrz budynku
 - drugie wyjście ewakuacyjne przez zewnętrzną klatkę schodową poprzez drzwi wejściowe szer. 0,9+0,3 m po stronie południowej bezpośrednio na zewnątrz budynku
 - droga ewakuacyjna prowadzi przez klatkę schodową, ilość stopni - 5 szt, wys. stopnia – 15 cm, gł. stopnia – 30 cm, szerokość schodów 236 cm
- wyjście ewakuacyjne – **1 piętro – 1 strefa pożarowa** :
 - jedno wyjście ewakuacyjne
 - pierwsze wyjście ewakuacyjne przez wewnętrzną klatkę schodową po stronie wschodniej oraz poprzez drzwi wejściowe szer. 0,9+0,3 m bezpośrednio na zewnątrz budynku
 - droga ewakuacyjna prowadzi przez wewnętrzną klatkę schodową, ilość stopni - 11+11 szt, wys. stopnia – 16,9 cm, gł. stopnia – 27 cm, szerokość schodów 1,20 cm
 - droga ewakuacyjna prowadzi przez zewnętrzne schody, ilość stopni - 5 szt, wys. stopnia – 15 cm, gł. stopnia – 35 cm, szerokość schodów 2,36 cm

- dopuszczalna długości dość ewakuacyjnych są zachowane – dla ZL III - nie przekraczają 30 m przy jednym kierunku ewakuacji w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacji
- szerokość korytarza co najmniej 1,40 m (do ewakuacji max. 20 osób – 1,20 m) z uwzględnieniem wskaźnika 0,6 m na 100 osób mogących jednocześnie przebywać na kondygnacji; skrzydła drzwi prowadzących na drogi ewakuacyjne (korytarze, klatka schodowa) nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tych dróg - Wymagania nie stosuje się do drzwi wyposażonych w urządzenia samoczynnie je zamykające,
- szerokość wyjść z pomieszczeń (w świetle) – min. 0,90 m (lecz nie mniej niż 0,60 m na każde 100 osób mogących jednocześnie przebywać na kondygnacji)
- drzwi otwierane na zewnątrz
- maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego, czyli droga od najdalszego miejsca w pomieszczeniu, gdzie może przebywać człowiek do wyjścia ewakuacyjnego nie może być większa niż 40 m w strefach ZL (mierzona max. przez 3 pomieszczenia)
- drzwi i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności powinny być zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Należy też zapewnić możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji.

ib) Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń

- drogi i kierunki ewakuacyjne należy oznakować zgodnie z normą PN-EN ISO 7010:2020-07 „Symbole graficzne - Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa -- Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa”
- oznakować należy również przeciwpożarowy wyłącznik prądu, podręczny sprzęt gaśniczy

j) informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z charakterystyką tych urządzeń i instalacji (stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających) :

Do ochrony obiektu – poszczególnych stref pożarowych przewiduje się następujące instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej :

ja) przeciwpożarowy wyłącznik prądu odpowiednio oznakowany (PWP z certyfikatem CNBOP) – przy głównym wejściu (składający się z urządzenia uruchamiającego – przycisku, urządzenia wykonawczego oraz urządzenia sygnalizującego), który będzie umożliwiać odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych (dotyczy to również obwodów zasilanych ze źródeł rezerwowych np. agregatów prądotwórczych lub UPS). Przeciwpożarowy wyłącznik należy umieścić w pobliżu głównego wejścia instalacji elektrycznej do budynku i odpowiednio oznakować zgodnie z wymaganiami odpowiedniej polskiej normy. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zaprojektowany zostanie z uwzględnieniem wymagań normy N SEP-E-005 „Dobór przewodów elektrycznych do zasilania urządzeń przeciwpożarowych, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru”

jb) oświetlenie awaryjne ewakuacyjne na drogach ewakuacji w części ZL - system oświetlenia spełniać będzie wymagania norm europejskich, w tym PN-EN 1838:2025-05 oraz PN-EN 50172:2025-04, czas działania co najmniej 1 godz.; czas załączenia max. 2 s.

- oświetlenie o natężeniu 0,5 lx na drogach ewakuacyjnych
- oświetlenie o natężeniu 5 lx przy podręcznym sprzęcie gaśniczym
- oświetlenie o natężeniu 1 lx wzdłuż dróg ewakuacyjnych oraz przy wszystkich wyjściach awaryjnych

jc) wewnętrzna instalacja hydrantowa - hydranty HP25, wydajność min 1,0 dm³/s, ciśnienie nie niższe 0,2 MPa z węzłem półsztywnym pokrywającym zasięgiem całą powierzchnię projektowanej strefy pożarowej, min. czas działania wewnętrznej instalacji hydrantowej - 1 godzina

W projektowanym obiekcie znajdują się hydranty wewnętrzne HP25 zawieszane z węzłem półsztywnym 30m. Zasięg dobranych hydrantów HP25 będzie obejmować całą powierzchnię chronionego budynku z uwzględnieniem :

- długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego 30 m,
- efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych 3 m dla hydrantu 25
- założono, że jednocześnie czynne będą 2 hydranty HP 25. Wymagana maksymalna łączna wydajności $Q_{hw} = 2 \times 1,0 \text{ dm}^3/\text{s} = 2 \text{ dm}^3/\text{s} = 120 \text{ dm}^3/\text{min}$

jd) systemu sygnalizacji pożaru - w całym budynku zaprojektowano system sygnalizacji pożaru działający autonomicznie, bez powiadomienia jednostki straży pożarnej

k) informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych :

Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych:

- instalacja odgromowa zgodna z „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne” oraz „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona podstawowa”. PN-EN IEC 62305-1:2025-09 - Ochrona odgromowa – Część 1 : Zasady ogólne.
- Przewody instalacyjne prowadzone przez oddzielenia ppoż. zostaną wykonane w przepustach instalacyjnych zapewniających odporność ogniową taką jak dla tych elementów EI60 – stosownie do elementu oddzielenia pożarowego. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno sanitarnych.
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia (np. przegrody wydzielające kondygnacje piwnicy od parteru w obrębie jednej strefy pożarowej). Dla przejść instalacji wentylacyjnych wymaga się zabezpieczenia klapami klasy EIS wymaganej dla danej przegrody (**EIS 60**) .
- przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,
- izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,

- ogrzewanie budynku – węzeł cieplny
- przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, będą mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,
- kable w budynku dobrane zgodnie z:
 - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 – CPR
 - Norma europejska PN-EN 50575
 - Normy PN-EN 13501-6 i powiązane

l) informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych :

- włączenie systemu sygnalizacji pożaru
- automatyczne włączenie oświetlenia ewakuacyjnego tj. oprawy oświetlenia ewakuacyjnego z własnymi źródłami zasilania na wypadek zaniku napięcia zasilania sieci podstawowej wskazujące kierunki i dojścia ewakuacji
- wyłączenie zasilania energetycznego budynku za pomocą przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP z certyfikatem CNBOP) odbywa się wyłącznie ręcznie za pomocą przycisków PWP – na polecenie dowódcy akcji ratowniczo-gaśniczej

m) informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy :

Podręczny sprzęt gaśniczy:

- strefa ZL - budynek wyposażać w gaśnice proszkowe typu ABC 6kg i CO2 5kg dla urządzeń elektrycznych . Budynek wyposażony wg normatywu w ilości 1 jednostka sprzętu o masie 2 kg lub 3 dm³ na każde 100 m² powierzchni budynku zgodnie z instrukcją technologiczno-ruchową (zgodnie z §32 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)
- odległość z każdego miejsca w obiekcie w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m
- szczegółowy wykaz sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie wg „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego – instrukcja zabezpieczenia obchodów”.

n) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwiękach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach :

- ▲ *droga pożarowa oraz dojścia dla ekip ratowniczych*
 - do budynku zaprojektowano drogę pożarową oraz dojście dla ekip ratowniczych
 - wyznaczona droga pożarowa po stronie południowej oddalona o 11 m od ściany z oknami chronionego budynku
- ▲ *zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym wymagania ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzenia i inne rozwiązania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę*
 - budynek wymaga stosowania zewnętrznego systemu gaszenia pożaru - wymagana ilość wody - 10 dm³/s
- ▲ *usytuowanie źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub*

innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych

- projektowany hydrant nadziemny w odległości 8 m
- ✧ *dźwigi dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojść :*
 - budynek nie wymaga zaprojektowania dźwigu dla ekip ratowniczych

o) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne :

Odległości od granic zachowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225).

p) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym :

Nie dotyczy.

SPIS RUSUNKÓW:

Projekt architektoniczny:

<i>Rys. W 0 – PLAN SYTUACYJNY</i>	<i>skala 1:125</i>
<i>Rys. W 1 - RZUT PIWNIC - ARCHITEKTURA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 2 - RZUT PIWNIC - TECHNOLOGIA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 3 - RZUT PARTERU - ARCHITEKTURA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 4 - RZUT PARTERU - TECHNOLOGIA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 5 - RZUT PODDASZA- ARCHITEKTURA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 6 - RZUT PODDASZA - TECHNOLOGIA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 7 - RZUT DACHU</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 8 – PRZEKRÓJ A-A</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 9 – PRZEKRÓJ B-B</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 10 – PRZEKRÓJ C-C, D-D</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 11 – PRZEKRÓJ E-E</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 12 – ELEWACJA PÓŁNOCNA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 13 – ELEWACJA WSCHODNIA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 14– ELEWACJA POŁUDNIOWA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 15 – ELEWACJA ZACHODNIA</i>	<i>skala 1:100</i>
<i>Rys. W 16 – ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ</i>	<i>skala BS</i>
<i>Rys. W 17 – ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ</i>	<i>skala BS</i>
<i>Rys. W 18 – ZEWSTAWIENIE WITRYNY ZEWNĘTRZNEJ</i>	<i>skala BS</i>
<i>Rys. W 19 – ZEWSTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ</i>	<i>skala BS</i>
<i>Rys. W 20 – DETAL – IZOLACJA STROPU/ OBRÓBKA COKOŁU</i>	<i>skala 1:10, 1:5</i>
<i>Rys. W 21 – DETAL – OBRÓBKA OKAPU/ GZYMS</i>	<i>skala 1:10</i>
<i>Rys. W 22A – DETAL – MUR OPOROWY/ BALUSTRADA</i>	<i>skala 1:10, 1:5</i>
<i>Rys. W 22B – DETAL – POCHWYT- SCHODY WEWNĘTRZNE</i>	<i>skala BS</i>
<i>Rys. W 22C – DETAL – PORĘCZ – SCHODY WEWNĘTRZNE</i>	<i>skala BS</i>
<i>Rys. W 22D – DETAL – PORĘCZ- SCHODY I MURKI ZEWNĘTRZNE</i>	<i>skala BS</i>
<i>Rys. W 23 – DETAL – ATTYKA</i>	<i>skala 1:10</i>
<i>Rys. W 24 – DETAL – IZOLACJA FUNDAMENTÓW</i>	<i>skala 1:10</i>
<i>Rys. W 25 – RABATA RETENCYJNA- DUŻA</i>	<i>skala BS</i>
<i>Rys. W 26 – RABATA RETENCYJNA - MAŁA</i>	<i>skala BS</i>

**UWAGA: PROJEKT IZOLACJI (0.1Ak) I DRENAŻ TECHNICZNY (0.1bK)
ZNAJDUJE SIĘ W PROJEKCIE WYKNAWCZYM KONSTRUKCJI!!!**